4. napirendi pont

Tárgy: Kovács Gyula Tiszaug 550/29, 550/30 és 550/31 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelme
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester
Ikt. szám: TU/7-18/2024.
Előterjesztés jellege: Határozat-tervezet
Döntés: egyszerű többséget igényel
Véleményező testületek: Ügyrendi Bizottság
Törvényességi észrevétel: Nincs

Tisztelt képviselők!

Kovács Gyula 6064. Tiszaug, Szabadság út 21. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Tiszaug Községi Önkormányzat tulajdonát képező Tiszaug 550/29 hrsz-ú, 0,1360 m2 területű; az 550/30 hrsz-ú, 0,1252 m2 területű és az 550/31 hrsz-ú, 0,2337 m2 területű kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokra kötött haszonbérleti szerződés meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtott be. A 2022. március 01. napjától megkötött szerződés a 113/2022.(XII.14.) számú Képviselő-testületi határozat értelmében 2024. február 28. napjáig érvényes.
A bérlő szeretné továbbra is bérelni a fenti területeket, amennyiben meghosszabbítanánk a bérleti szerződést. Kéri, hogy lehetőség szerint több évre hosszabbítsuk meg a bérleti szerződést.
A benyújtott kérelmet az előterjesztéshez csatoltuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hozzák meg döntésüket.

Tiszaug, 2024. február 13.

Káré Gábor
polgármester

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

HATÁROZAT-tervezet
…/2024.(II.28.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Kovács Gyula Tiszaug 550/29, 550/30 és 550/31 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti szerződés meghosszabbítása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kovács Gyula Tiszaug, Szabadság út 21. szám alatti lakos részére haszonbérbe adja a Tiszaug Községi Önkormányzat tulajdonát képező 550/29 hrsz-ú, 0,1360 m2 területű; az 550/30 hrsz-ú, 0,1252 m2 területű és az 550/31 hrsz-ú, 0,2337 m2 területű kivett, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat. A fenti területekre a 2022. március 01. napjától fennálló haszonbérleti szerződést …….. napjáig meghosszabbítja.
A haszonbérleti szerződésben a bérleti díj infláció mértékével való módosítás jogát a tulajdonos önkormányzat fenntartja.
Felkérik Káré Gábor polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2024. március 15.

Erről: Kovács Gyula Tiszaug, Szabadság út 21.
Pénzügy - helyben
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

Szám: TU/7-19/2024.

KÉRELEM

Alulírott Kovács Gyula Tiszaug, Szabadság út 21. szám alatti lakos azzal a kérelemmel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Tiszaug Községi Önkormányzat tulajdonát képező 550/29 hrsz-ú, 0,1360 m2 területű; az 550/30 hrsz-ú, 0,1252 m2 területű és az 550/31 hrsz-ú, 0,2337 m2 területű kivett, beépítetlen területekre kötött bérleti szerződésem szíveskedjenek meghosszabbítani lehetőség szerint 5 évre.

A területet 2022. márciusától bérlem, rendben tartom, a bérleti díjat határidőben befizetem.

Tiszaug, 2024. február 8.

Köszönettel:

Kovács Gyula

SZENTES JÁRÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL TISZAUGI KIRENDELTSÉGE

TU-2024/114

TU/233-1/2024.

ELŐADÓ: Dr. Gábor