Iktatószám: TU/127-10/2025.
Döntés tervezet: rendelet-tervezet

Előterjesztő: Madari Márton polgármester
Döntés: minősített többséget igényel

ELŐTERJESZTÉS
Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 29-i ülésére

Tárgy: **Közművelődési rendelet elfogadása**

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi közművelődésről szóló helyi önkormányzati rendelet megalkotásának fő indoka, hogy a korábbi 19/2005.(IX.30.) önkormányzati rendelet mára tartalmában és formájában teljesen elavulttá vált.

A Nemzeti Művelődési Intézet korábban tartott szakfelügyeleti ellenőrzése is azt a megállapítást tette, hogy jelenleg hatályos helyi közművelődésről szóló rendelet átdolgozása mielőbb indokolt.

Elsősorban az ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét szabályozza a rendelet. Eszerint az Önkormányzat feladatául tűzi ki lehetőségeihez mérten a művelődő közösségek létrejöttének elősegítését, működésük támogatását, fejlődésük segítését, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítását és a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztését.

A rendelet melléklete tartalmazza a közösségi színtér részletes használati szabályzatát, amelyet szintén törvényi kötelezettség ír elő. A használati szabályzat magába foglalja a használathoz kapcsolódó bérleti díjakat is.

Kérem a képviselőket, hogy a kérelmet tárgyalják meg.

Tiszaug, 2025. január 27.

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Madari Márton
polgármester

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2025.(I.30.) önkormányzati rendelete
a közművelődésről

[1] Tiszaug Község Önkormányzata a közművelődési tevékenységek szabályozása során arra törekszik, hogy megőrizze Tiszaug kulturális értékeit, biztosítsa a helyi társadalom kulturális szükségleteit, azokat megőrizze, hagyományait ápolja, az ünnep kultúráját gazdagítsa. Lehetőségeihez mérten igyekszik támogatni az önszerveződő helyi közösségeket és lehetőséget kíván biztosítani a közművelődéshez.

[2] Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 76. § (4) bekezdésében és a 77. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya kiterjed:

a) az önkormányzat által fenntartott és működtetett közösségi színterekre,
b) közösségi színterek alkalmazottjaira, fenntartójára,
c) a közművelődési feladatot ellátó öntevékeny szervezetek, vállalkozások működtetőire, alkalmazottjaira, közművelődési alapszolgáltatást igénybe vevőkre.

2. Az önkormányzat által biztosított alapszolgáltatások

2. §

Tiszaug Község Önkormányzata a helyi adottságok és szükségletek figyelembevételével az alábbi helyi közművelődési alapszolgáltatásokat látja el:

a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése.

3. Az önkormányzat közművelődési feladatának ellátási formája, módja, mértéke

3. §

Az önkormányzat a 2. §- ban felsorolt feladatai ellátása érdekében az alábbi közművelődési közösségi színtereket tartja fenn: közösségi színtér (6064 Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 42/b).

4. A közművelődési tevékenység finanszírozása

4. §

(1) Az önkormányzat a közművelődési tevékenység finanszírozásához szükséges pénzügyi feltételeket a központi költségvetésből származó normatív állami támogatásból, a központi érdekeltségnövelő támogatásból és saját bevételeiből biztosítja.

(2) Az önkormányzat pályázati saját erő biztosításával támogatja a közművelődési pályázatokon való részvételt.

(3) A képviselő-testület a közösségi színtér közművelődési célú használatát ingyenesen biztosítja a helyi közösségek részére.

(4) A közösségi színtér az 1. mellékletben meghatározott használati szabályzat alapján vehető igénybe, amely magába foglalja az egyéb célú használat feltételeit is.

5. §

(1) Az önkormányzat a közösségi színtér által el nem látható feladatainak elvégzésére bevonhat más intézményeket, civil szervezeteket, helyi közművelődést támogató gazdasági vállalkozásokat.

(2) Ezen intézményeknek és szervezeteknek az önkormányzat hosszabb távú együttműködés esetén feladataik ellátásának biztosítása érdekében támogatást nyújthat, közművelődési megállapodást köthet.

(3) A közösségi színtér éves munkaterv alapján végzi tevékenységét. A közösségi színtér éves munkatervét és szolgáltatási tervét – figyelemmel az önkormányzat tárgyévi rendezvénytervére – legkésőbb minden év március 1. napjáig készíti el a közművelődési feladattal megbízott a polgármester közreműködésével és a képviselő-testület hagyja jóvá.

(4) A jegyző a közösségi színtér éves működéséről, tevékenységéről a közművelődési feladattal megbízott közreműködésével beszámolót készít, amelyet a polgármester tárgyévet követő év február 28. napjáig a képviselő-testület elé terjeszt.

6. §

(1) A törvény és jelen rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos fenntartói felügyeleti és más jogköröket a képviselő-testület gyakorolja.

(2) Az önkormányzat közművelődési színtereinek törvényességi ellenőrzését, gazdálkodási felügyeletét a Szentkirályi Közös Önkormányzati Hivatalon keresztül a jegyző látja el.

5. Záró rendelkezések

7. §

Hatályát veszti a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 19/2005. (IX. 30.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Madari Márton
polgármester

Gajdos Éva
jegyző

Kihirdetési záradék:

Az önkormányzati rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Tiszaug, 2025. január 30.

Gajdos Éva
jegyző

1. melléklet az .../2025.(I.30.) önkormányzati rendelethez

TISZAUG KÖZSÉG KÖZÖSSÉGI SZÍNTERÉNEK HASZNÁLATI SZABÁLYZATA

Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat közművelődési feladatairól, a helyi közművelődési tevékenység támogatásáról szóló ..../2025.(I.30.) rendeletére figyelemmel a község közművelődési közösségi színterének használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997.évi CXL. törvény 73. § (1) bekezdése kimondja, hogy a „közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél". A község közösségi színterének szolgáltatásait, programjait bárki igénybe veheti, aki a használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja.

Közösségi színtér fenntartója: Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete
Közösségi színtér fenntartójának címe: 6064 Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51.
Közösségi színtér neve és címe: Közösségi Színtér 6064 Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 42/b
Levelezési cím: 6064 Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 42/b
Telefonszám: 06/56328-001
e-mail: tiszaugkonyvtar@gmail.com
Közművelődési szakember: közművelődési feladattal megbízott

1. A közösségi színtér igénybevételének szabályozása

1.1 A helyiségek igénybevételének szándékát a közművelődési feladattal megbízottól legalább 20 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell kérni. A közművelődési feladattal megbízott az állandó közművelődési programok időpontjainak figyelembevételével biztosítja a helyiségeket az igénylőknek. Több kérelmező esetében a helyiséghasználati igényekről – a közművelődési feladattal megbízott véleményének kikérésével és figyelembevételével – polgármester dönt.

1.2. A helyiségek ünnepnapokon és egyes munkaszüneti napokon (január 1., március 15., húsvétvasárnap és húsvéthétfő, május 1., pünkösdvasárnap és pünkösdhétfő, augusztus 20., október 23., november 1., december 24-26.) nem vehető igénybe, kivéve az önkormányzat saját szervezésű rendezvényeit.

1.3. A helyhatósági választáson jelöltként nyilvántartásba vett polgármesterjelöltek, képviselőjelöltek, valamint az országgyűlési képviselő választáson jelöltként nyilvántartásba vett személyek egy-egy alkalommal ingyenesen vehetik igénybe a közösségi színtér helyiségeit kampányrendezvények tartása céljából az 1.1. pontban foglaltak szerint.

1.4. Az önkormányzat a közművelődési tevékenység támogatásaként, a községben működő civil szervezetek részére ingyenesen biztosítja a közösségi színtér helyiségeinek igénybevételét. Más szervezetek vonatkozásában a közművelődési feladattal megbízott kezdeményezésére a polgármester dönt a helyiségek ingyenes igénybevételének lehetőségéről.

1.5. A közösségi színtér használata során az 5. pontban rögzített házirend betartása kötelező.

1.6. A bérleti díj a termen kívül az alapellátottságot biztosítja, a takarítás költségeit viszont nem tartalmazza. A bérbe vett termet, valamint a hozzá kapcsolódó mosdóhelyiséget a használónak abban az állapotban kell visszaadnia a bérbeadónak, amely állapotban azt átvette.

2. A közösségi színtér helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata

2.1. Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások:
- a fenntartó önkormányzat és intézményeinek szervezésében megvalósuló rendezvények,
- a községben működő civil szervezetek működésének biztosítása,
- a szabályzat 1.3. pontjában meghatározott jelöltek választási kampányának biztosítása,
- az egészségügyi intézmények, vállalkozások, alapítványok ingyenes lakossági szűrései esetén.

A bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások alkalmával a rendezvény szervezője haszonszerző tevékenységet nem folytathat.

2.2. Bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások:
- kirakodóvásári tevékenység céljára, illetve minden egyéb üzleti célú vállalkozás,
- termékbemutató igénybevételére,
- az 1.4. pontban foglaltakra figyelemmel a nem tiszaugi székhelyű szervezetek által szervezett kulturális tevékenységek,
- a magánszemélyek részére az általuk szervezett magáncélú rendezvények megtartására,
- nem helyi magánszemélyek részére az általuk szervezett magáncélú rendezvények megtartására,
- az 1.4. pontban foglaltakra figyelemmel a nem önkormányzat által, valamint a nem a községben működő civil szervezetek által szervezett zenés, táncos rendezvények,
- minden olyan kulturális tevékenység, amely a közösségi színtér költségvetéséből közvetlen kiadással jár,
- mindazon tevékenységek, melyek a 2.1 pontban nem kerültek szabályozásra.

2.3. A bérleti szerződésre vonatkozó szabályok:

A közösségi színtér helyiségeinek bérbeadásáról szóló szerződések előkészítése jelen szabályzat 1. mellékletében található szerződésminta alapján a közművelődési feladattal megbízott munkatárs feladata. A közművelődési feladattal megbízott munkatárs véleményének kikérése mellett a polgármester dönt az Önkormányzathoz beérkezett – helyiségek és eszközök bérbeadásáról szóló – kérelmek elbírálására, elutasítására, és a vonatkozó dokumentumok elkészítésére. A beérkezett kérelem elutasításra kerül abban az esetben, ha a bérlőnek az általa korábban megkötött terembérleti szerződés időtartama alatt kártérítési felelőssége keletkezett, és a kár jelentős mértéket (50.000 Ft-tól meghaladó mértékben) képviselt.

3. A helyiségek használatára vonatkozó megállapodás

3.1. A közösségi színtér helyiség/helyszín használatára vonatkozó írásbeli megállapodás megkötésére, megrendelés visszaigazolására a közművelődési feladattal megbízott munkatárs közreműködésével a polgármester jogosult.

3.2. A helyiség/helyszín használatára vonatkozó díjakat jelen szabályzat 2. melléklete állapítja meg.

3.3. A díjat a megállapodás alapján az Önkormányzat pénztárába kell befizetni vagy a megállapodásban rögzített önkormányzat bankszámlájára kell átutalni.

4. Az eszközök/berendezések használatára vonatkozó megállapodás

4.1. Az eszközök/berendezések használatára vonatkozó díjakat a jelen szabályzat 3. melléklete állapítja meg.

4.2. A díjat a megállapodás alapján az Önkormányzat pénztárába kell befizetni vagy a megállapodásban rögzített önkormányzat bankszámlájára kell átutalni.

5. A közösségi színtér házirendje

5.1. A közösségi színteret minden érdeklődő látogathatja, igénybe veheti kulturális szolgáltatásait, berendezéseit, felszerelését és más eszközeit. Az igénybevétel előzetes egyeztetés alapján, teljes körű felelősség vállalásával történhet.

5.2. Az érdeklődők zavartalan működését és szórakozását a közösségi és társas élet szabályainak megfelelő kulturált magatartással segítse elő minden látogató.

5.3. A közösségi színtér közösségi célokat szolgál, ezért védelme, berendezésének és felszerelésének anyagi felelősséggel történő használata, a tisztaság és rend megóvása minden látogató kötelessége.

5.4. A látogatók személyes tárgyainak megóvásáért a közművelődési feladattal megbízott, valamint az önkormányzat nem vállalnak felelősséget.

5.5. A közművelődési feladattal megbízottnak, a rendezőknek, a rendőrségnek és a tűzoltóknak az utasításait minden látogató köteles végrehajtani.

5.6. A közösségi színtér helyiségeiben, valamint az épület környékén szemetelni tilos.

5.7. A közösségi színtér helyiségeiben a nyílt láng használata, valamint a dohányzás szigorúan tilos.

5.8. A helyiségek használatba vétele, a megállapodás megkötése és a használati díj befizetése a 3. pontban foglaltak alapján történik, míg az eszközök/berendezések használatba vétele és a használati díj befizetése a 4. pontban foglaltak alapján történik.

5.9. A közösségi színtér helyiségeibe szeszesitalt behozni – a rendezvényszervező jóváhagyásával zártkörű rendezvény kivételével – nem szabad. A közösségi színtereket ittas állapotban látogatni tilos.

5.10. A rendezvény felelőse, valamint a közművelődési feladattal megbízott a rendbontókat ideiglenesen vagy véglegesen kitilthatja a rendezvén területéről.

5.11. A házirend betartásáért, valamint a jogvédelmi előírások betartásáért a rendezvény felelőse egyszemélyben felel.

5.12. A házirend betartása minden látogató számára kötelező,

5.13. A látogatók által okozott esetleges károkért a károkozó látogató tartozik felelősséggel.

6. A közösségi színtér nyitvatartása

6.1. Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatározza és biztosítja a közösségi színtér nyitvatartását az alábbiak szerint:

Közösségi Színtér 6064 Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 42/b

Kedd: 8:00 – 15:00

Szerda: 8:00 – 15:00

Csütörtök: 12:00 – 18:00

Péntek: 12:00 – 18:00

Szombat 14:00 – 19:00

6.2. Nyitvatartási időn kívül a közösségi színterek előzetes egyeztetéssel vehetők igénybe és látogathatók

Tiszaug, 2025. január 29.

Madari Márton
polgármester

TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

név:
cím/székhely:
adószám:
bankszámlaszám:
képviselő:
mint Bérbeadó, másrészről

név:
cím/székhely:
adószám/adóazonosító jel:
bankszámlaszám:
képviselő:
mint Bérlő között, az alábbi feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a/az

.....
.....
.....

és a hozzá tartozó helyiségeket az alábbi igénybevételi céllal, szolgáltatási körrel, időszakra, bérleti díj ellenében:

a. Igénybevétel célja:

.....

b. Tevékenység, szolgáltatás, rendezvény megjelölése:

.....

c. Igénybe vevők várható létszáma: ..... fő

d. Kapcsolattartó személy megjelölése, elérhetőségei:

.....

e. Időszak/időtartam: ..... nap ..... órától ..... nap

..... óráig

Bérleti díj: ..... Ft/nap/óra, összesen: ..... Ft

A bérleti díj az alábbiak igénybevételére

jogosít:.....
.....
.....
.....

2. A Bérleti díjat a Bérlő a Bérbeadó által kibocsájtott számla ellenében a Bérbeadó számlájára átutalja, vagy készpénzben befizeti az önkormányzat házipénztárába.
Számlázási név:

.....

Számlázási cím:

.....

Levelezési név:

.....

Levelezési cím:

.....

3. Bérlő kijelenti, hogy a bérlemény használati szabályait, házirendjét ismeri, az abban foglaltakat tudomásul veszi és elfogadja.

4. Bérlő a további bérbeadásra nem jogosult.

5. Ha a Bérbeadó az igényelt időpontban – előre nem látható okok (pl.: áramszünet, stb.) miatt – nem tudja a bérleményt biztosítani, akkor a Bérlő kárigénnyel nem léphet fel a Bérbeadó felé.

6. Ha a Bérlő eláll a bérlemény igénybevételétől, ezt köteles a Bérbeadónak haladéktalanul, de legkésőbb a számára fenntartott időpont előtt 8 órával korábban bejelenteni. Ha nem jelenik meg a számára fenntartott időpontban, és ezt előzetesen nem jelzi, a bérleti díjat 50 %-os mértékben akkor is köteles megfizetni.

7. Bérlő gondoskodik a használatba vett helyiség és tartozékai állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról, a tűzvédelmi előírások és a házirend betartásáról.

8. A Bérlő köteles gondoskodni a házirendben foglaltak, valamint a hatályos jogszabályok szerinti zajvédelmi határértékek betartásáról.

9. A Bérbeadó, amennyiben a Bérlő a zajvédelmi határértékeket felszólításra sem tartja be, jogosult az intézmény további használatát megtiltani.

10. Bérbeadó jogosult meghatározni, hogy a bérleményt hány fő használhatja. Amennyiben a használók száma veszélyezteti a rendeltetésszerű használatot, a Bérbeadó létszámkorlátozást rendelhet el.

11. A bérlő köteles a Bérbe vett termet, valamint a hozzá kapcsolódó mosdóhelyiséget abban az állapotban visszaadnia a Bérbeadónak, amely állapotban azt átvette.

12. Bérlő kijelenti, hogy felel minden olyan kárért, amely a bérleti időszak alatt a nem rendeltetésszerű használat miatt keletkezett. A Bérlő kártérítési felelőssége akkor is fennáll, ha közvetlenül a kárt nem személyesen ő okozta, hanem az általa a használatba bevont harmadik személy.

13. Mentesül a Bérlő a felelősség alól, ha a kárt okozó harmadik személy az okozott kárt megtérítette.

14. A Bérbeadó a bérlemény külső részén, valamit az épület közös használatú részén táblák, feliratok elhelyezéséhez hozzájárulást nem ad.

15. Bérlő vállalja, hogy jelen szerződésben előírt kötelezettségeit teljesíti, továbbá, hogy az 1. pont szerint bérbe vett termet, illetve helyiségeket a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott használati célnak megfelelően használja.

16. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Tiszaug, ... év ..... hó ..... nap

Bérbeadó képviseletében

Bérlő képviseletében

Terembérleti díjak

A Tiszaugi Közösségi színtér használatára vonatkozó terembérleti díjak a következőek:

1. Bérlés díjai helyi lakcímmel rendelkező személyek esetében:

Nagyterem: bruttó 40.000.- Ft + rezsiköltség

Befogadóképessége: 130 fő

A rezsiköltség:

víz és villany esetében: bruttó 5.000.- Ft/nap
gáz esetében: Az elhasznált gáz mennyiségét a megállapított piaci ár alapján számlázzuk ki, az elhasznált mennyiség a gázóra fotózásával kerül megállapításra.

1.2. Bérlés díjai nem helyi tiszaugi lakcímmel rendelkező személyek, nem a községben bejegyzett székhelyű szervezetek esetében:

Nagyterem: bruttó 50.000.- Ft + rezsiköltség

Befogadóképessége: 130 fő

A rezsiköltség:

víz és villany esetében: bruttó 5.000.- Ft/nap
gáz esetében: Az elhasznált gáz mennyiségét a megállapított piaci ár alapján számlázzuk ki, az elhasznált mennyiség a gázóra fotózásával kerül megállapításra.

Megjegyzés:

A terembérlés tartalmazza az asztalok és székek megfelelő mennyiségét.
A termet, illetve a többi használt helyiséget (pl.: wc) tisztán és rendezett állapotban kell visszaadni.
A székeket és az asztalokat átvételi állapotában kell visszaszolgáltatni, sérülés/rongálás esetén az aktuális vételi árát kell megfizetni.

2. Árusítás esetén: bruttó 10.000.- Ft rezsiköltség nélkül fűtési időszakon kívül, bruttó 15.00 Ft rezsiköltség nélkül fűtési időszakban.

Eszközök bérleti díjak

A Közösségi színtér eszközeinek a bérleti díja következő bruttó árban:

Lapos tányér: 25 Ft/db/alkalom
Mély tányér: 20 Ft/db/alkalom
Kis tányér: 20 Ft/db/alkalom
Vizespohár: 25 Ft/db/alkalom
Vizeskancsó: 100 Ft/db/alkalom
Jénai tál: 200 Ft/db/alkalom
Kanál: 20 Ft/db/alkalom
Villa: 20 Ft/db/alkalom
Kés: 20 Ft/db/alkalom
Szedőkanál: 40 Ft/db/alkalom

Kaució összege bruttó árban:
0-20 főig kikölcsönzött étkészlet esetén: 10.000 Ft
0-40 főig kikölcsönzött étkészlet esetén: 20.000 Ft
0-60 főig kikölcsönzött étkészlet esetén: 30.000 Ft
0-80 főig kikölcsönzött étkészlet esetén: 40.000 Ft
0-100 főig kikölcsönzött étkészlet esetén: 50.000 Ft
100 fő felett kikölcsönzött étkészlet esetén: 60.000 Ft

A kauciót az étkészlet átadás napján meg kell fizetni az önkormányzat pénztárába.

Megjegyzés:

Az étkészletet hiánytalan állapotban kérjük visszaszolgáltatni, hiány esetén: az eszközöket az aktuális piaci árak alapján történő kalkulációt követően a kaucióból kerül megtérítésre.