Szám: TU/140-12/2023.

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

2023. november 29-én

megtartott ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Tartalom:

11/2023.(XI.30.) önkormányzati rendelet
Tiszaug Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

108/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadása /

109/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosításának elnapolása/

110/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása /

111/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Polgárőr Egyesület Tiszaug egyszeri támogatása /

112/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat támogatási összegének és a támogatás időtartamának meghatározása /

113/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Holt-Tisza pályázat elbírálásának elnapolása /

114/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Kocsis Józsefné képviselő személyi érintettségéről /

115/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Kocsis Zsolt József Tiszaug Község Önkormányzat tulajdonában lévő 505/3/2 hrsz-ú gyep ingatlan földhaszonbérleti ügye /

116/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A közterület felügyelet működtetéséhez szükséges költségek meghatározása /

117/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Borsos Renáta önkormányzati lakás iránti kérelme /

118/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Családsegítő kérelme megfelelő munkavégzés ügyében /

119/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Szabó-Bozsik Kitti és Szabó Attila lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása /

120/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Letácsikné Földvári-Nagy Éva önkormányzati lakás iránti kérelme /

121/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című programban való részvételről /

122/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Barhács Luca lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása /

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. november 29-én 14.00 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Tanácskozó terem

Jelen vannak: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Madari Márton alpolgármester
Bezerédi Imre képviselő
Kocsis Józsefné képviselő
Szőnyi Diána szociális előadó
Földvári László (ifjabb) pályázó
Göcző Ágnes
Szabó László E.V. pályázó

Lovas Péter képviselő az ülésről távol maradt.

Jegyzőkönyvvezető: Szántó Krisztina

Káré Gábor polgármester megállapítja, hogy az ülésen 4 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Káré Gábor polgármester:
Szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendes ülésünkön. A meghívó kiküldése óta több olyan kérelem és fontos ügy érkezett, melyekben döntést kell hoznunk. Szeretném felvetetni a következő napirendi pontokat: 9. napirendi pontra a közterület felügyelet működtetéséhez szükséges költségek meghatározása, 10. napirendi pontra Borsos Renáta önkormányzati lakás iránti kérelme, 11. napirendi pont Családsegítő kérelme megfelelő munkavégzés ügyében, 12. napirendi pont Szabó-Bozsik Kitti és Szabó Attila lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelme, 13. napirendi pont Letácsikné Földvári-Nagy Éva önkormányzati lakás iránti kérelme, 14. napirendi pont Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című programban való részvételről, 15. napirendi pont Barhács Luca lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása, 16. napirendi pont Zárt ülés keretében a szociális kérelmek. (3 db kérelem) Előterjesztő: Szőnyi Diána szociális előadó

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdése, javaslata?

Káré Gábor polgármester
A napirendi pontok a következők:

1. Tiszaug Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.23.) önkormányzati rendelet III. módosításáról
2. Beszámoló a 2023. évi belső ellenőrzés megállapításairól, 2024. évi belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyásáról
3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítása
4. Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
5. Polgárőr Egyesület önkormányzati támogatás iránti kérelme

6. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatról
7. Holt-Tisza pályázat elbírálása
8. Kocsis Zsolt József Tiszaug 505/3/2 hrsz-ú ingatlan bérlete szerződésének meghosszabbítása iránti kérelme
9. A közterület felügyelet működtetéséhez szükséges költségek meghatározása
10. Borsos Renáta önkormányzati lakás iránti kérelme
11. Családsegítő kérelme megfelelő munkavégzés ügyében
12. Szabó-Bozsik Kitti és Szabó Attila lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelme
13. Letácsikné Földvári-Nagy Éva önkormányzati lakás iránti kérelme
14. Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című programban való részvételről
15. Barhács Luca lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
16. Zárt ülés keretében a szociális kérelmek. (3 db kérelem) Előterjesztő: Szőnyi Diána szociális előadó

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdése, kiegészítése?

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta.

Interpelláció nem volt.

1. napirendi pont
Tiszaug Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.23.) önkormányzati rendelet III. módosításáról
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Tiszaug Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.23.) önkormányzati rendelet III. módosításáról szóló előterjesztést mindenki megkapta. Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta?

Kocsis Józsefné képviselő:
Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Káré Gábor polgármester:
Van-e valakinek kérdése, kiegészítése a költségvetés módosításával kapcsolatban?

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
11/2023.(XI.30.) önkormányzati
RENDELETE

Tiszaug Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében megtalálható.

2. napirendi pont
Beszámoló a 2023. évi belső ellenőrzés megállapításairól, 2024. évi belső ellenőrzési ütemterv jóváhagyásáról
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
A 2024. évi belső ellenőrzési ütemterv a megbeszéltek szerint Alács Gyuláné belső ellenőr készítette el, kérem jóváhagyni.

Kocsis Józsefné képviselő:
Elfogadjuk.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
108/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési ütemtervét.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: 2024. év

Erről: Alács Gyuláné belső ellenőrzési vezető 6100. Kiskunfélegyháza, Damjanich u. 11.
Polgármester - helyben
Jegyző - helyben
Képviselők - helyben
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

3. napirendi pont
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Dr. Szabó Éva Judit jegyző

Káré Gábor polgármester:
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosítására azért lenne szükség, mert a törvényesség módosításokat kér eszközölni benne.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Szeretném kérni a napirendi pont elnapolását, mert a rendelet átdolgozása több okból sem tudott még megvalósulni. Elnézést kérek, de tőlünk kívül álló okok szóltak közbe, de a feladat folyamatban van.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
109/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosításának elnapolása/

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatának módosításának elnapolását.

Felelős: Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: 2024. január 31.

Erről: Jegyző - helyben
Képviselők - helyben
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

4. napirendi pont
Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása
Előterjesztő: Dr. Szabó Éva Judit jegyző

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztásánál az előző ciklushoz képest lenne változás. A testületnek el kell fogadnia a jegyző által javasolt tagokat és póttagokat.
Az előterjesztést azzal szeretném kiegészíteni, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően a javasolt tagok nyilatkoztak, hogy a megválasztandó tagságukkal szemben összeférhetetlenségi ok nem áll fenn.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
110/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása /

A képviselő-testület – a jegyző előterjesztése alapján – megtárgyalta a Tiszaug község helyi választási bizottság személyi összetételére tett javaslatot.
A képviselő-testület a helyi választási bizottság tagjait, póttagjait az alábbiak szerint választja meg:

Tagok: **Mravik Sándorné**
Hartyányiné Medveczki Erika
Somodi Sándorné
Kökény Lajosné
Pigniczkiné Bartus Hajnalka

Póttagok: **Ökrös Melinda**
Kovácsné Badinka Boglárka

Felelős: dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: 2023. november 30.

Erről: Helyi Választási Bizottság tagjai
Helyi Választási Iroda vezetője
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

5. napirendi pont
Polgárőr Egyesület önkormányzati támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Ebben az évben már második alkalommal fordul a Polgárőr Egyesület önkormányzati támogatás iránt a Képviselő-testülethez. A 33/2023.(II.22.) számú Képviselő-testületi határozatnak megfelelően 180.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújtottunk részükre. A februári kérelmében is leírta, hogy egy NAV-os büntetést kaptak, a céges gépjárműadóval kapcsolatban is lesznek gondjaik, valamint egy OPSZ-os támogatást is vissza kell utalniuk. A kérelmükben kért 180.000.- Ft-ot februárban megítéltük nekik. Azt tudni kell, hogy bírságot nem fizethetünk, azt nem támogathatjuk. Javaslom a kérelem elutasítását.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
111/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Polgárőr Egyesület Tiszaug egyszeri támogatás iránti kérelmének elutasítása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Polgárőr Egyesület Tiszaug (6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51.) elnökének, Tóth Gábornak az egyszeri támogatás iránti kérelmét elutasítja.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. november 30.

Erről: Polgárőr Egyesület 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51.
Pénzügy - helyben
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

6. napirendi pont
Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatról
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
2023. szeptember 6-i ülésen a képviselő-testület döntött arról, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához. A csatlakozási szándékunkat az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Pályázati Igazgatósága befogadta. Az „A" és „B" típusú pályázati kiírásokat elkészítettük október hónapban, amelyet az

önkormányzat honlapján tettünk közzé. Pályázni 2023. november 7. napjáig lehetett. A pályázati határidő lejárta után a beérkezett pályázatok érvényességének vizsgálata következett. „A" típusú pályázati felhívásra egy pályázat érkezett be, Veres Viktóriától, akinek a pályázat érvényesnek bizonyult.
Döntenünk kellene a támogatás összegéről és a támogatás időtartamáról. Javaslom az „A" típusú pályázat esetében felsőoktatási tanulmányokat már folytató, illetve a 2023/2024. tanévben felsőoktatási tanulmányaikat megkezdő hallgatók számára 1 fővel 10.000,- Ft/fő/hó összeggel, 10 hónap időtartamra, összesen 100.000,- Ft-tal, azaz kettőszázezer forinttal a támogatást meghatározni.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Szentkirályon 15.000.- Ft-ot fogadott el a testület a hallgatók számára. Annyi aggályom volt, hogy volt egy felső határ megszabva, amit hozzá tesznek központilag.

Kocsis Józsefné képviselő:
Legyen itt is akkor 15.000.- Ft, úgy is csak egy pályázó volt.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
112/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat támogatási összegének és a támogatás időtartamának meghatározása /

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához csatlakozva az alábbi ösztöndíj támogatás nyújtja.
„A" típusú pályázat esetében felsőoktatási tanulmányokat már folytató, illetve a 2023/2024. tanévben felsőoktatási tanulmányaikat megkezdő hallgatók számára 1 fővel 15.000,- Ft/fő/hó összeggel, 10 hónap időtartamra, összesen 150.000,- Ft-tal, azaz egyszázötvenezer forinttal.
A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokról hozott döntését az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által üzemeltett online adatbázisban rögzíti.
A Képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy döntése végrehajtása érdekében a pénzügyi fedezetet az önkormányzat a 2023. évi költségvetési rendeletében biztosítja és felkéri Káré Gábor polgármestert, hogy ezen támogatási összeget a 2024. évi költségvetés tervezésekor eredeti előirányzatként vegye figyelembe.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: értelemszerűen

Erről: Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

7. napirendi pont
Holt-Tisza pályázat elbírálása
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Meghirdettünk egy „Tiszaug Szabadstrand üzemeltetése" megnevezésű pályázatot. Kettő nagyon szép pályázat érkezett, mindkettő pályázót meghívtuk a mai ülésünkre. Minden képviselő látta, olvasta a pályázatokat. Személyesen fogják elmondani a terveiket és lehet tőlük kérdezni. Szeretnénk meghallgatni részletekre kitérően a terveiket. Külön-külön fogom behívni őket a képviselők elé és egymástól függetlenül tudjuk meghallgatni őket.

A terembe bejön az Agrohof Kft. két képviselője, ifj. Földvári László és Göcző Ágnes.

Káré Gábor polgármester:
Ifjabb Földvári László az Agrohof Kft. cégtulajdonosa az egyik pályázó, akit nagy szeretettel köszöntök. A ti pályázatotokkal az volt a probléma, hogy túl sok rajta az épület. Építési szabályzatunk szerint 100 méteres építési tilalmat megszüntették ugyan, de a már megépült ingatlanokon túl nem lehet építeni. Élő víz esetében 50 méter, álló víz esetében 100 méter, ezen belül nem engedélyezik az építkezéseket. Kértük, hogy mérsékeljék vagy oldják fel ezt a tilalmat, mert itt bizony a vízparton szeretnének ingatlanokat építeni. Annyi kedvezményt kaptunk, hogy a már meglévő épületek vonalán túl nem mehetünk.

Földvári László:
Bemutatnánk a megvalósítandó terveinket. Faházakat létesítenénk a területen, az kell, hogy működjön. Marketing menedzserünk itt van velem, aki segít nekem a pályázati tervek részletes bemutatásában. Itt nőttem fel, papám csinálta itt a strandot.

Göcző Ágnes:
Készültem egy kis anyaggal, amit mindenki részére átnyújtok. A pályázat kivonatát tartalmazza. Szeretném bemutatni az Agrohof Kft-t, amely tiszaugi telephelyű cég. 2015. óta működik 1,8 milliárd forint bevétellel. 26 főt alkalmaz jelenleg a cég, folyamatosan bővül, fejlődik. Fő profilja a mezőgazdasági gépek kereskedelme. 14 EU országban vagyunk jelen. Telephelye van Németországban, Hollandiában. Exportálunk több országba, pl. Románia, Ausztria, Olaszország, stb. Ezek a fejlesztések folyamatban vannak, szépen fejlődik a cég. Nyitottak vagyunk a turizmus irányába is. Budapesten is van szálláshelyünk, amelynek kiadása folyamatosan működik. Marketinges része is van a cégnek a telephelyen, Tiszaugon. Ennek a csapatnak vagyok a vezetője, itt 7-8 fős csapatról van szó.

Földvári László:
Nagyon jó a lehetősége a területnek. Probléma volt, hogy a büfé már nem működött úgy. Néztük a környező településeket, hogy mindenhol van szállás. Szállodában nem gondolkodunk, de apartmanok és mobilházak egyre jobban elterjedtek. Telepíteni kívánunk 10 db négyszemélyes apartmant és 2 db VIP 8 személyes apartmant. Ezt szeretnénk a baloldalon megvalósítani.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Az út túloldalára is lett tervezve projekt, pedig a pályázatban csak a víz oldali rész lett kiírva.

Földvári László:
A bal oldala elhagyatott, erdős rész. Horgászok bújnak el benne jelenleg. A jobb oldalon a szabadstrand részen lenne egy Club House elnevezésű büfé rész. Reggeliztetés, programok, táncest, jóga óra valósulna meg, ami éppen trendi. 1. szakaszban valósulna meg a Club House, plusz az apartman. A szemben lévő részen, az út másik oldalán lenne kemping, ami most kaszáló tudomásom szerint. Mindig baj volt a parkolással. Sátorozni lehetne ott, valamint lakóautók elhelyezése válna lehetővé. Nagyjából erre gondoltunk, hogy ezt szeretnénk létrehozni.

Göcző Ágnes:
Azt is néztük, hogy egyrészt kölcsönző is lehetne különböző vízi sportokra, horgászatra. Olyanokra gondoltunk, amelyeket lehet a vízen csinálni. WC, zuhanyzó normális kialakítása fontos. Ami miatt fontos, hogy a turizmus szempontjából beilleszkedjen a környezetbe. Tiszakürtön van Arborétum, Tőserdőn gyógyvíz, Lakiteleken, Tiszakécskén fürdő, strand. Ezt a régiós előnyökbe benne van, sportolásra ad lehetőséget. Tiszaugon kiépítésre került a kerékpárút. Akár kerékpáros állomás is lehetne. Ki lehetne itt is hasonlót alakítani, másrészt turisztikai hatás az lenne, hogy programokkal ide csalogatott látogatók által más vállalkozásokat is fellendíthetnénk. Zenei koncertekkel, programokkal a fiatalokat lehetne megcélozni. Időseket megszólítaná a családos, csoportos nyaralások. Horgászatot kiemelten lehetne kezelni. Négy évszakban gondolkodunk. Téli: kirándulás, téli horgászat, szálláshelyek fűthetőek lesznek. Munkahely teremtésre is jó lenne, hiszen nyáron több diáknak adna diákmunka keretében munkalehetőséget. Felnőtteknek különböző alkalmazotti lehetőség lenne, hiszen szükség lesz munkaerőre a konyhán, portán, takarításra, stb. Helyi lakosok nem feltétlenül tudtak eddig nyugodtan pihenni. A programokat úgy terveztük, hogy lehetnének csapatépítők, esküvők, rendezvények. Helyi vállalkozások, virágbolt, ajándékbolt is jól járna, profitálhatna belőle. A településen lévő vagy közeli mestereket keresnénk meg, akik dolgoznak majd ezen a projekten és a megvalósítás során alkalmazva lennének. Lehet, hogy először nagyszabásúnak látszik, de annyi lehetősége meg van a cégnek, hogy gond nélkül kivitelezni tudja a projektet. Tapasztalt marketing csapat képes arra, hogy belföldön és külföldön hirdesse a lehetőséget. Van egy látványfarm tervünk is ezzel párhuzamosan, ahol a helyi termelőknek egy piacot szeretnénk rendszeresen tartani. A környékbeli települések tudnának itt árut cserélni, vásárolni.

Káré Gábor polgármester:
Ahogy végig hallgatom, úgy gondolom, hogy kifogták a hajónkból az összes szelet.

Földvári László:
Ettől függetlenül meg van a szándékunk arra, hogy ezt megvalósítsuk.

Káré Gábor polgármester:
A települést vesszük figyelembe.

Földvári László:
Mikuláskor szoktuk az óvodásokat csomaggal megajándékozni, jön hozzájuk a mikulás. A falu is rendben legyen, az is fontos szempont. Most is segítünk, de akkor persze jobban tudnánk segíteni. Vannak gépeink, azokat is rendelkezésre bocsátanánk.

Göcző Ágnes:
Nyitottak vagyunk ötletekre. Együttműködésre hajlandóak vagyunk.

Káré Gábor polgármester:
A mi terveinken már kicsit túl vagyunk. Kettő elképzelésünk be van nyújtva pályázat keretében és előbb-utóbb megvalósul. Sétányt tervezünk a vízparton padokkal, kivilágítva a Bem utca végétől a strand területéig. Benne van a Holt-Tisza teljes rehabilitációja. Épített színpadot szeretnénk, valamint 100 fős eső beállót.

Madari Márton alpolgármester:
Az engedélyek hosszabb idő.

Káré Gábor polgármester:
Valamilyen szinten összevág a mi elképzelésünk.

Földvári László:
Szorosan együttműködve el tudom képzelni a megvalósítást. Mis is szeretnénk ebből minél többet kihozni. Több dolgot lehetne kihozni ebből együtt.

Káré Gábor polgármester:
A helyi piac ötlete honnan jött?

Göcző Ágnes:
Jász-Nagykun Szolnok Megyében dolgoztam, ott megyei őstermelőket szedtünk össze egy csoportba és feltettük őket egy felületre. Itt is lehetne egy hasonlót összehozni. Nagykörei piacot tudom pl. felhozni. Csak kézművesek piaca, nem lett beengedve a kínai kínálat. Olyan célközönséget tud bevonni, akik igényesek, egyedi dolgokra van igényük.

Földvári László:
Ezt mi így is, úgy is szeretnénk megvalósítani. az Agrohof Kft. miatt mindenkép szeretnénk, mert összekapcsolódnánk a termelőkkel. Ez mindenkinek jó lenne.

Káré Gábor polgármester:
A pályázatunk benne van az is, hogy vásárt kell csinálnunk, ezt vállaltuk a pályázat beadásával.

Madari Márton alpolgármester:
Készíteni kell egy látványrajzot, nehogy kicsi legyen a terület.

Göcző Ágnes:
Mobil házak lennének.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Minden elképzelhető. Figyelembe kell venni, hogy a Helyi Építési Szabályzat szerint zöld területként van feltüntetve az érintett rész. Ez azt jelenti, hogy a pályázat tartalma szerinti épületekre építési engedély nem adható ki. Ehhez a rendezési tervet, építési szabályzatot, szabályozási tervet módosítani kell. Ez idő és költség igényes, amit figyelembe kell venni a tervezésnél. Az építési szabályzat módosítást a Képviselő-testület tudja jóváhagyni jogszabályi eljárási rend szerint.

Földvári László:
Club House lenne az első lépés, amely gasztronómia területén fontos lenne a vendégek részére is. 4 évszakban tudnánk működtetni. Amennyiben nem lehetséges, ugyanez lenne, mint most van.

Göcző Ágnes:
A portaszolgálat működtetésével lenne biztonságos az egész. Helyi lakosnak ingyen lenne a strand látogatása, nem helyieknek 2 évig fizetni kellene érte, de le tudnák vásárolni az összeget.

Bezerédi Imre képviselő:
A szabadstrand jellegét el is veszíti ezzel.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
A legkevesebb a helyi lakos, aki igénybe vette a szolgáltatást. Több volt a más településről érkező már az utóbbi években.

Bezerédi Imre képviselő:
Nagyon tetszik, amit egyébként is mondtatok. Nincs ezzel bajom, hogy elveszíti a szabadstrand jellegét, csak akkor nekünk is így kell áthangolódni a projektre.

Földvári László:
Ennek lenne egy vonzó tényezője, hogy az ingatlan árak is emelkednének.

Kocsis Józsefné képviselő:
Már így is magasak az ingatlan árak. Bizonyára, ha valaki el akar egy bizonyos időt tölteni a strandon, akkor kedvező, ha kulturált környezetben töltheti. Számomra is rokonszenves az ötlet.

Földvári László:
A fizetett díjat le lehet vásárolni, de mégis elkülönül a helyi lakostól. Azt tudni kell, hogy ott folyamatosan alkalmazni kell 5-6 főt, aki rendszeresen szedi a szemetet, tisztán tartja a WC-t, stb.

Bezerédi Imre képviselő:
Horgászat a szívem csücske, ezt mindenki tudja, ezért is megfogott a dolog. Nem nagyon láttam, aki télen is gondolkodott benne. Ennek a falunak csodálatos adottságai vannak.

Göcző Ágnes:
Nem jártam Tiszaugon korábban, csak mióta itt dolgozom. Ahogy végig jöttünk a vízparton, ott szép házak sorakoznak végig. Csodálatos falu. A Tisza tó kapcsán van tapasztalatom.

Földvári László:
Sok mindent lehet ebből kihozni szerintem.

Göcző Ágnes:
Nagyobb fesztivált is lehetne ide hozni.

Káré Gábor polgármester:
Nagyon másban nem tudunk gondolkodni. Azért építünk mi is egy épített színpadot, hogy akár egy több napos vagy hetes rendezvényt is elindíthatnánk akár a környék településeivel is. Maga a fesztivál akár egy hetes is lehetne.

Kocsis Józsefné képviselő:
Elég lenne pár napos is.

Göcző Ágnes:
Ne egy napért jöjjenek le, hanem maradjanak több éjszakát is.

Földvári László:
Lenne 2 órás program, lenne fél napos és előre meg lenne tervezve a vendég ideje.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Az lenne a kérdésem, hogy a jelenlegi épület jogi helyzete és a további sorsa hogyan alakulna?

Földvári László:
Nem tudom a papának mi a terve vele. Akkoriban az tetszetős volt. Ebbe a tervbe az nem illik bele. Akkor teljesen mást mutatott, mint most, elbontásra kerülne.

Göcző Ágnes:
Ételt is tervezünk ide, illetve a helyi termékeket is meg tudnánk vásárolni.

Földvári László:
Hétfőtől vasárnapig nyitva lenne, az is nagyon fontos. Szerintem jól tudna működni.

Kocsis Józsefné képviselő:
Az biztos, hogy marketing kell mögé.

Káré Gábor polgármester:
A képviselőknek van-e még kérdése? Konzultálni fogunk. Most nem döntenénk az ügyben, de szeretnénk egy második kört is futni benne. Nem lehet zöld terület, ha építkezni szeretnének az ingatlanra. Utána járnánk a hatóságoknál és körbe járjuk a dolgot.

Földvári László:
Nem gondoltuk, hogy egyszerű lesz. Nem szoktunk egyszerű dolgokkal találkozni.

Madari Márton alpolgármester:
Erre vonatkozóan kellene egy új övezeti besorolást keresni. Kellene egy vázrajz.

Földvári László:
Köszönjük szépen, hogy meghallgattak bennünket.

Káré Gábor polgármester:
Köszönjük, hogy elfogadták a meghívásunkat és elmondták az elképzeléseiket.

Földvári László és Göcző Ágnes az ülésről távozott.

Káré Gábor polgármester:
A folyosón várakozik Szabó László egyéni vállalkozó, aki a másik pályázatot benyújtotta. Behívjuk és meghallgatjuk az ő elképzeléseit is.

Szabó László megérkezett az ülésre.

Káré Gábor polgármester:
Szeretettel köszöntünk az ülésünkön. Szeretnénk kérni, hogy vázold fel az elképzeléseidet.

Szabó László:
Az épületet teljesen át kellene formálni.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Az épület nem az önkormányzat tulajdona, hanem a volt bérlőé.

Szabó László:
Ezt nem tudtam. Akkor azt ő elviszi, gondolom. Nem tudtam, hogy az nem az önkormányzaté. Nem akarom megvenni, inkább vigye el. Építeni kell olyat, ami a tájba bele illik. Faházas megoldásban gondolkodom inkább, mint egy kőépületben. Büfé, konyhai részt úgy kell kialakítani, hogy az az előírásnak megfeleljen. WC, zuhanyzó szuper legyen, úgy kell megcsinálni. Úgy gondolom, hogy működhetne a dolog. A vízminőségről mit tudtok?

Káré Gábor polgármester:
A strand megnyitása előtt 2 hónappal és utána havonta jönnek vízmintát venni és ellenőrzik azt.

Szabó László:
Nem tudom, hogy hány főtől kell úszómester?

Káré Gábor polgármester:
500 fő felett.

Madari Márton alpolgármester:
Oda nem is fér el annyi ember, ahhoz kicsi a terület.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A pályázati kiírásban hivatkozott rendeletben részletesen fel van tüntetve minden feltétel.

Szabó László:
Úszómestert biztos fogok alkalmazni, mert nem bízom a véletlenre. Biztonságra törekedjünk, az fontos. Szabadstrandként szeretném üzemeltetni, nem szeretnék belépőt szedni senkitől sem. Homokos partot kell kialakítani. Gondoltam, hogy 2-5 db faházat a sarokba felállítanék, bár a pályázatomban nincs benne. Ha még először nem lenne is faház, a villany leállásokat megcsináltatnám, mert imádnak sátorozni. Meg akarom őrizni a jellegét, amilyen 25 éve is volt. Én is jártam még oda fiatalként, tudom milyen jó volt. Régen voltam a vízben, nem tudom mennyire iszapos.

Káré Gábor polgármester:
Nem az iszappal van gond, a növényzettel. Király Zolinak van vízkaszája, ő ki tudja vágni ott a víz alatt nőtt növényzetet. Beszélni kell vele.

Szabó László:
Azt ki kell takarítani, az biztos. A part milyen hosszú ott? Van 50 méter?

Madari Márton alpolgármester:
76 méter a part körülbelül.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
Inkábba nád nőtte be, úgy néztem ott a partszakaszt. Fátyolvirág van ott sok, ami védett. Szabadstrand esetén hogyan tudja a biztonságot megtartani?

Szabó László:
Úszómestert alkalmaznék.

Madari Márton alpolgármester:
Rendbontásra gondoltunk.

Szabó László:
Gondoltam erre is.

Bezerédi Imre képviselő:
Ha én pályáznám meg, akkor 3 kamerát tennék ki és táblával jelölném. Nem lenne baj.

Szabó László:
A tanyán is 3 kamera van, nincs is semmi gond. Tiszakürtön a boltnál kamera alapján gyorsan meg lett az elkövető. Mindenképp megtartanám a szabadstand jellegét, később faházakat tennék rá. Zuhanyzó, WC, öltöző legyen rendben, hogy akik sátorozni jönnek, tudják rendesen használni. Homokos partot kell kialakítani, fából készült kiülőket kitenni nád tetőszerkezettel. Bele illik a környezetbe.

Madari Márton alpolgármester:
Nem is kell oda fix épületet építeni.

Szabó László:
Ha már faház, akkor legyen fix. Helyi dolgokat vennék, legyen magyar termék. A sült hal nem hekk lenne, hanem ponty. Itt a kocsmában a hekket hiányolják.

Káré Gábor polgármester:
A környezet nagyon beleszól ebbe. Ha ott lesz, akkor ott más lesz a helyzet.

Szabó László:
Ott egy halászlé, vagy sült hal biztosan el fog menni. Leállások, amik a sátorhoz kellenek, azok biztos első körben elkészülnek.

Bezerédi Imre képviselő:
Év többi részével mi a helyzet?

Szabó László képviselő:
Mindenképp a horgászoknak adom át a területet. Hála az égnek, jó idő van. Nem csak 3 hónapról beszélünk, már májustól októberig lehet benne gondolkodni. Valamennyi horgászhelyet ott ki kellene alakítani, hogy tudjanak horgászni.

Káré Gábor polgármester:
Gond az igény jelleg. Nem hiszem, hogy a strandolással összeegyeztethető lenne a horgászat ott.

Szabó László:
Gondoltam csónakokra, kenukra, csak a ti üzleteteket nem akarom rontani. Nem nagyon megy ez itt nektek. Miért nem adjátok ide?

Madari Márton alpolgármester:
Írj egy kérvényt.

Szabó László:
Akkor írok.

Madari Márton alpolgármester:
Kenu, csónak és WC üzemeltetésére kellene még pályázatot hirdetni.

Szabó László:
Nagy szavakat, ódákat nem akarok itt mondani. Szerintem minden benne van a pályázatban. Egy kérdés: körbe az út mikor lesz kész?

Káré Gábor polgármester:
Körbe az út nem fog megvalósulni. Abban nem tudunk gondolkodni, az biztos. Több helyen nem önkormányzati a terület, így nem valósítható meg.

Madari Márton alpolgármester:
Kiépíteni belülről is lehetne, arról már beszéltünk. Még nem alakult ki teljesen az elképzelés, de beszéltünk már róla.

Káré Gábor polgármester:
A képviselőknek van-e még kérdése? Nem szeretnénk most dönteni. Mindkettőtök esetében merültek fel olyan dolgok, aminek utána kell néznünk.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Zöldterület, oda nem lehet építeni.

Szabó László:
Büfét sem lehet letenni?

Káré Gábor polgármester:
Kiszolgáló helyiséget lehet.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Megoldható, de idő és költség vonzata van.

Szabó László:
Kérdésem az, mindegy kit választotok. 2024. nyarában már lehet gondolkodni a megvalósításban, vagy még nem?

Madari Márton alpolgármester:
Ebben az évben születik döntés, úgy gondolom.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A rendezési terv módosítása minimum fél év.

Szabó László:
Örülök, ha úgy döntötök, akkor januárban már neki lehet kezdeni pl. a büfé épületének.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A mérete is lényeg a büfé épületének. Nem mindegy, hogy mekkora az az épület. Mobil vagy nem mobil, mindegy, mindent el lehet vinni majd. Amennyiben rendszáma van, akkor járműről beszélünk. Nincs rendszáma, és teret zár közre, az épület.

Szabó László:
Akkor, ha megnyeri valaki a pályázatot, akkor még fél év, mire hozzá tud fogni az épülethez.

Káré Gábor polgármester:
A döntést mi hozzuk meg, de a hatóságokat végig kell járni.

Madari Márton alpolgármester:
2024-ben nem kell ebben még gondolkodni.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A strand részét meg lehet kezdeni. A büfé, illetve a faházak építése még nem történhet meg. Vannak itt variációk. Jogszabályváltozás is várható. A meglévő jogszabály, amiről beszéltünk, meg fog változni. Nem tudjuk még, hogy jobb vagy rosszabb lesz-e, de a változás biztos.

Szabó László:
Ennek tudatában vagyok én. A kenukra, csónakokra adok be egy kérelmet.

Káré Gábor polgármester:
Köszönöm, hogy elfogadtad a meghívásunkat és beszámoltál a terveidről.

Szabó László távozott az ülésről.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Majd azon is kell gondolkodni, hogy a bérlet lejártát követően kié lesz az épület? Ezek kérdések, hogy a tulajdon viszony hogyan alakul, ezeket is rendezni kell a szerződés megkötésekor.

Madari Márton alpolgármester:
Szerintem mindenhol így van.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
Itt arról van szó, hogy az önkormányzat ad egy területet és azt kinek adja oda bérbe.

Madari Márton alpolgármester:
Három opció van. 1. előbérlés, 2. elviszi az épületet, 3. önkormányzat megvásárolja és marad az épület.

Kocsis Józsefné képviselő:
Ebben most úgy sem tudunk dönteni.

Madari Márton alpolgármester:
Helyszínrajzot mindkettő pályázótól kérjünk be.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A szálláshely épületekre vonatkozóan úgy módosítsák az elképzeléseiket, hogy 2024-ben nem lesz rá lehetőség még. Korlátot akar-e a testület? A bérletet 10, 20 vagy 30 évre szeretnék-e megkötni?

Madari Márton alpolgármester:
Mindkettő pályázó a 20 évet kérte a benyújtott pályázatában.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A 20 évet is soknak tartom. 4 ciklusra előre dönt a testület. 5 évnél rendben van, hogy hosszabb, de a 20 évet soknak tartom.

Káré Gábor polgármester:
Ha befektetnék én is ennyi pénzt, akkor én sem 5 évre gondolkodnék.

Madari Márton alpolgármester:
Szerződésben fixen le lehetne szögezni, hogy május 01-től október 31-ig kell üzemeltetni. Új szerződéssel ki lehet védeni ilyeneket. 20 év sok idő, de ha ott marad az önkormányzatnak, akkor már lehet használhatatlan az épület. Utána nekünk lehet gondunk vele. Szerződésben le kell fektetni, hogy a területet úgy kell visszaadni, ahogy megkapta a bérlő.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Alap koncepció az volt, hogy rendezett legyen a terület.

Káré Gábor polgármester:
Jó pont a Földvári Laciék részéről, hogy lakcímkártyát kérnek és a helyi lakosok ingyenesen vehetik igénybe a strand területét.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Mégis csak természetes víz, szabadstrandként kellene üzemelnie. Én magam sem szeretnék fizetni azért, hogy egy természetes vízben tudjak fürdeni. Tiszakécskén a strandot is igénybe tudja venni mindenki, nem kell azért fizetni.

Káré Gábor polgármester:
Mindenképp annak tudatában kell lenniük, hogy a rendezési tervet módosítani szükséges. Döntést ma nem tudunk hozni, így javaslom, hogy napoljuk el a januárban tartandó ülésünkre a keretek átdolgozásával.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
113/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Holt-Tisza pályázat elbírálásának elnapolása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kiírt „Tiszaug Szabadstrand üzemeltetése" című pályázat elbírálását elnapolja, a pályázók számára hiánypótlást ír ki.
A következő tárgyalás időpontja: 2024. január 31. (szerda)
Pályázók hiánypótlás keretein belül pótolni szíveskedjenek 2024. január 17. napjáig a Képviselő-testület által meghatározott következő pontokat:

- **tervezet fejlesztésük helyszíneként méretarányos és méretekkel ellátott helyszínrajzon ábrázolják az általuk építeni kívánt épületeket (nem szükséges tervező által készített rajz),**
- **a szabadstrand zöldfelületének pontosítása, a terület nagysága m2-ben, jellemző méretei m-ben**
- **amennyiben helyi építési szabályzat módosítása szükséges, abban az esetben nyilatkozatuk a költségek vállalásáról.**

Felelős: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: 2024. január 31.

Erről: Agrohof Kft. Földvári László ifjabb 6064. Tiszaug, Bokros tanya 16.
Szabó László 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 53.
Képviselők
Irattár

- é r t e s ü l n e k.

8. napirendi pont
Kocsis Zsolt József Tiszaug 505/3/2 hrsz-ú ingatlan bérlete szerződésének meghosszabbítása iránti kérelme
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Kocsis Zsolt József Tiszaug 505/3/2 hrsz-ú ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtott be. Szerintem nincs vele gond, 5 évre meghosszabbíthatjuk a szerződést.

Kocsis Józsefné képviselő:
Bejelentem érintettségemet.

Káré Gábor polgármester:
Javaslom Kocsis Józsefné képviselőt személyi érintettsége miatt kizárni a szavazásból.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 1 tartózkodással és 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
114/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Kocsis Józsefné képviselő személyi érintettségéről /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kocsis Józsefné képviselőt személyi érintettsége miatt kizárja a Tiszaug Község Önkormányzat tulajdonában lévő 505/3/2 hrsz-ú gyep haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó szavazásból.

Felelős: Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: azonnal

Erről: Káré Gábor polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

Káré Gábor polgármester:
Javaslom a szerződés meghosszabbítását öt évre a 2007.évben kialakított gyakorlatunk szerint a bérleti díj vonatkozásában. A bérleti díj összege gyep terület esetében 0,65 Ft/m2 árral számolva: 6.500.- Ft/év. A haszonbér mértékének módosítási jogát fenntartjuk. Kérem szavazzunk Kocsis Zsolt kérelméről.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
115/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat

/ Kocsis Zsolt József Tiszaug Község Önkormányzat tulajdonában lévő 505/3/2 hrsz-ú gyep ingatlan földhaszonbérleti ügye /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kocsis Zsolt József 6064. Tiszaug, Cserepes tanya 126. alatti lakos részére haszonbérbe adja az 505/3/2 hrsz-ú, gyep művelési ágú 1 ha térmértékű mezőgazdasági területet. A 2019. január 01. napján megkötött bérleti szerződést meghosszabbítja 2028. december 31. napjáig.
A bérleti díj összegét gyep terület esetében 0,65 Ft/m2 árral számolva: 6.500.- Ft/év bérleti díjban határozza meg.
A haszonbérleti szerződésben a haszonbér mértékének módosítási jogát a tulajdonos önkormányzat fenntartja.
Felhatalmazzák Káré Gábor polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 31.

Erről: Kocsis Zsolt József 6064. Tiszaug, Cserepes tanya 126.
Pénzügy – helyben
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

9. napirendi pont
A közterület felügyelet működtetéséhez szükséges költségek meghatározása
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Az előterjesztést az alábbiakkal egészíteném ki: Tiszaalpár polgármestere kereste meg a településeket azzal, hogy saját költségükből nem tudják megvalósítani a közterület felügyelet működtetését. Tiszaug éves költsége 651.324.- Ft lenne, ami azt jelenti, hogy minden héten egyszer megjelenne itt a közterület felügyelő és körbe járná a települést. Ők osztanák be, hogy mikor jönnek a településre. Tiszakécske sem vállalja be egyedül a 16 milliót. Ennél jobb konstrukciót nem tudunk.

Bezerédi Imre képviselő:
Én nem javaslom, kidobott pénz. Semmi sem indokolja a közterület felügyelő alkalmazását.

Káré Gábor polgármester:
Közterületnek van rendje, itt a településen 90 %-ban nincsenek a szabályok betartva. A kérdés az, hogy rendet akarunk-e tartani, vagy a szabályzatunkat be akarjuk-e tartatni. Jobb lenne neked, ha helyi lakost küldenénk ki és ő követelné meg a rendet?

Bezerédi Imre képviselő:
Ez a papír az én szememben egy semmi, nem jelent nekem semmit. Nem támogatom, az biztos. Szerintem rend van a faluban, a beszámolóban is látjuk, amit elfogadunk tavasszal. Rendvédelmi feladatokat is ellát, de arra itt van a rendőrség. Beszéltem emberekkel, az a vélemény, hogy nem kell ide ilyen ember.

Káré Gábor polgármester:

Nem akarok helybelit alkalmazni erre a feladatra.

Bezerédi Imre képviselő:
Aki felvette a rongyot, rázza is.

Káré Gábor polgármester:
Akkor azt mondod, hogy ne tartsuk be a szabályok. Ehhez szakember kell, aki ehhez végzettséggel rendelkezik.

Bezerédi Imre képviselő:
Biztosan megoldható máshogy is. Ha kint van a ház előtt 30 mázsa sóder, akkor biztos meg lehet oldani, hogy fel legyen szólítva. Nem tudom, mert nem néztem utána, de úgy tudom ez jegyzői feladat. Erre nem kell külön embert alkalmazni, kidobott pénz lenne csak.

Káré Gábor polgármester:
Most is van rá szabályzatunk, olvasd el, csak nincs betartva.

Bezerédi Imre képviselő:
4 %-ban állapítják meg a Tiszaug érdekeltségét. Itt nem fog 15 napnál többet tartózkodni. Annyi idő alatt akar rendet tenni? Ezt én nem tartom jónak.

Káré Gábor polgármester:
Maradhat itt így minden akkor. Ezek a szabályok el lettek itt feledve. Van rá szabályzatunk, csak nincs betartva. Az idősek, akik ebben éltek, ők még rendben tartották és tartják a környezetüket. A fiatalabbak közül is van olyan, de egyre kevesebb.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Nem könnyű jogilag összefogni ezt a feladatot. Ott tart a dolog, hogy szándéknyilatkozatról kellene dönteni, hogy akarják-e a települések, vagy nem akarják. Ezt milyen formában lehet vagy szeretnénk megvalósítani, az a kérdés. Költségek nem jelentősek, amelyek Tiszaugra esnek. Fél napot kapunk, ezzel is jól járunk. Nem tudnak olyan kevés időt adni, amennyit fizetünk. Mi a fontos? A gazdálkodásra gondolva nem tudom, hogy van-e rá fedezet. Teherautók rossz helyen parkolnak, vagy a szemetet illegálisan teszik ki. Ilyenek rendbetételéről lenne szó.

Káré Gábor polgármester:
Autók nem állhatnak kint a közterületen, nem parkolhatnak a ház előtt. Be kell állni az udvarra. Szabályozva van a fűnyírás is például, csak senki nem tartja be.

Bezerédi Imre képviselő:
Nektek ez hiányzik? Nem hinném, hogy gondot jelentene, ha valaki megáll a háza előtt. Van szerintem mire költeni azt a pénzt.

Káré Gábor polgármester:
Ha nem akarjuk, akkor maradhat így továbbra is a helyzet.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Előzetes kalkulációja a dolognak, valójában igényfelmérés.

Madari Márton alpolgármester:
Nem lehetne megpróbálni? Mondjuk 1 évig és puding próbája az evés.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Szavazni kell, hogy kell vagy nem.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
Ez kényes dolog nagyon.

Káré Gábor polgármester:
Nem kidobott pénz. Ha az önkormányzat működését nézed, akkor ez a feladat, hogy rend legyen.

Szőnyi Diána igazgatási főelőadó:
Ide fogja beadni a papírt a közterület felügyelő is és mi fogjuk kiküldeni a felszólítást, vagy a büntetést az érintettnek. Inkább körbe járjuk a falut. Akkor tényleg felesleges kiadás.

Káré Gábor polgármester:
Higgyétek el, hogy nem magam mellett akarok kardoskodni, de a falunak nem mindegy. A szabályokat nem kell akkor betartani.

Bezerédi Imre képviselő:
Nem erről van szó. Tiszaugon nincs akkora káosz, amire valakit alkalmazni kellene. Akinek nem tetszik, vegye a cuccát.

Káré Gábor polgármester:
Szavaznunk kell róla.

Madari Márton alpolgármester:
Mennyi mindent értünk már meg, hogy mi mentünk a polgármester úrral szemetet felszedni, vagy éppen illegális lerakót elkapni. Ez nem a mi feladatunk lenne, úgy gondolom.

Káré Gábor polgármester:
Annyi apró dolog van, amit rendbe kellene tenni, csak nincs rá kapacitás. Nem tudom elvitetni a temetőből a konténert már hónapok óta, mert annyira megváltozott a helyzet. A MOHU-hoz tartozik már és nem tudják, ki és hogyan szállítsa el.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
Bejön és a problémákat a közterület felügyelő is neked fogja jelezni. Nem ő fog intézkedni.

Madari Márton alpolgármester:
Lehet, hogy 1 év alatt megtérülne a befektetett költség.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Azt kell átgondolni, hogy van-e rá igény a településen, van-e erre kapacitás, ér-e ennyit a falunak, amennyi költséget jelent.

Kocsis Józsefné képviselő:
Érzem a problémát és biztos szükség is lenne rá. Látom az ellenállást is, amit ez ki fog váltani.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
Lakossági magatartás egyre rosszabb a településen. Az utóbbi időben a rongálások száma megemelkedett.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A dolog további kidolgozása függ attól, hogy a települések szeretnék-e vagy sem.

Kocsis Józsefné képviselő:
Érzem a problémát, mégis tartózkodom.

Madari Márton alpolgármester:
Ha jól működne, látok benne lehetőséget. Életszerűtlen dolgokat nem akarunk. Nem az a cél, hogy minden autó bent álljon az udvaron.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
Építési hulladék, anyag nem lehet az utcán, vagy közterületen. Régen is volt olyan, hogy jártátok a települést.

Madari Márton alpolgármester:
A sok mozgóárust is rendbe kell tenni, mert némelyik nem is rendelkezik engedéllyel és nem fizet területhasználati díjat. A kollégákat nem terhelnék vele, akkor természetesen jó lenne.

Kocsis Józsefné képviselő:
A mi 4 %-unk nagyon kicsi, majdnem elhanyagolható. Ha csatlakozunk nekünk plusz, ha nem, akkor is létre tudják hozni.

Káré Gábor polgármester:
Engem meggyőzött a képviselők azon fele, akik ellene vannak. Ha nincs erre szükség, ne legyen. Akkor a „nem"-et támogatom én is, erősítve ez az oldalt. Kérem szavazzunk, hogy nem kíván Tiszaug település közterület-felügyeletet működtetni, annak működését nem támogatja.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 2 nem, 1 tartózkodással és 1 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
116/2023. (XI. 29.) számú határozata
/ A közterület felügyelet működtetéséhez szükséges költségek meghatározása /

Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester előterjesztését megvitatta, és nem kíván Tiszaug településen közterület-felügyeletet működtetni, annak működését nem támogatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. november 30.

Erről: Tiszakécske Város Önkormányzata 6060. Tiszakécske, Szent Imre tér 1.
Tiszaalpár Nagyközség Önkormányzata 6066. Tiszaalpár, Árpád tér 1.
Lakitelek 6065. Lakitelek, Széchenyi krt. 48.
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

10. napirendi pont
Borsos Renáta önkormányzati lakás iránti kérelme
Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Borsos Renáta önkormányzati lakás iránti kérelmet nyújtott be. Ez a kérelem 100 sebből vérzik. CSOK-ra szeretne pályázni úgy, hogy ott hagyná a családját a gyerekek apjára. Úgy szeretné igénybe venni a CSOK-ot, hogy 2 ingatlan is van a nevén 1/1 tulajdoni hányaddal. A családsegítő nem régen vette ki őket alapellátásból, mert minden rendben van velük. A CSOK-ot egyedülálló nem is veheti igénybe.

Szőnyi Diána szociális előadó:
Kötelezettségvállalása is van Lévai Imre étkezése után, mivel övé lett a lakóháza. Azt tudni kell, hogy mégsem ő fizeti Imre étkezését, hanem Imre a kevés havi jövedelméből.

Káré Gábor polgármester:
Beszéltünk már erről, hogy a József Attila úti ingatlan adásvétel jogcímén került a Renáta nevére.

Kuczor Erzsébet bizottsági tag:
Házasságkötés is feltétele a CSOK-nak. 2 lakóház is van a nevén, nem fog kapni CSOK-ot.

Káré Gábor polgármester:
Javaslom a kérelem elutasítását. Kérem szavazzunk!

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 1 tartózkodással és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
117/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Borsos Renáta önkormányzati lakás iránti kérelmének elutasítása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete Borsos Renáta Tiszaug, Kossuth Lajos út 40. szám alatti lakos önkormányzati lakás iránti kérelmét elutasítja, a benyújtott kérelem a lakásrendelet előírásainak nem felel meg.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 15.

Erről: Borsos Renáta Tiszaug, Kossuth út 40.
Pénzügy - helyben
Polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

11. napirendi pont
Családsegítő kérelme megfelelő munkavégzés ügyében
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Mindenki elolvasta a Bimbóné Fakan Éva családsegítő levelét.

Kocsis Józsefné képviselő:
Azt jelenti, hogy fűtsünk az épületben.

Káré Gábor polgármester:
Szentkirályon is a polgármesteri hivatal épületében van az irodája, itt csak télen kellene lennie. Amikor ezt a levelet kaptam, itt lett volna az ügyfélfogadási ideje, de nem volt itt. Fél éve nem találkoztam vele, de nem is jár dolgozni. Nem volt esetmegbeszélés sem. Semmilyen információt nem kapunk tőle.

Szőnyi Diána szociális előadó:
Úgy, hogy jelzőrendszeri tagok vagyunk.

Káré Gábor polgármester:
Márciusi ügyet augusztus hónapban tudtam meg, azt sem tőle. Kiskorú veszélyeztetése volt az ügy, ami nem elhanyagolható. Inkább ott hagyta az édesanyát a gyermekével abban a helyzetben, csak ne legyen vele munkája. Kint volt a helyszínen a Járási Hivatal illetékes szerve, a rendőrség. Utána tudtuk meg az esetet. Az anyukával többször beszéltem utána, aki elmondta, hogy ő többször kért segítséget a családsegítőtől, de nem segített neki. Pontosan tudta, hogy ezt a szolgáltatóház feletti 1 szobás lakást arra tartjuk fent, hogy ha ilyen eset van, azonnal ki tudjuk a családból emelni az érintetteket.

Kocsis Józsefné képviselő:
Jelezni kellene ezeket a dolgokat Szabó Gellértnek, Szentkirály polgármesterének is.

Káré Gábor polgármester:
Nincs is itt Tiszaugon, nem is jár az ügyfélfogadására és sok esetben a telefont sem veszi fel. Szerettünk volna Tiszakécskéhez csatlakozni, de ez nem lehetséges.
Ha a kényes eseteket végig vittük volna, akkor több hírcsatornán benne lettünk volna. Az anyuka bármikor eljön és elmondja a tapasztalatait, hogy hányszor kereste és kért segítséget, de hiába.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Kedden volt esetkonferencia Szentkirályon, akkor kérdeztem tőle, hogy Tiszaugon mikor lesz. Mondta, hogy hétfőn volt itt.

Káré Gábor polgármester:
Nem volt itt, az biztos. Nem jár ide dolgozni. Kértem az említett esetről dokumentumot, de azóta sem kaptam meg. Kifakadtam, hogy mi a baj az itteni körülményekkel, hiszen nem is jár ide dolgozni.
Javaslom a kérelem elutasítását. A Tiszaug Község Önkormányzata tulajdonában lévő Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 42/b. ingatlan téli időszakban történő fűtése nagy terhet ró az önkormányzat költségvetésére.
Az elmúlt évhez hasonlóan a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületében külön irodát biztosítunk az ügyfélfogadásához, munkavégzéséhez. A kérelemben felhozott indokok nem valósak, nem helytállóak. A külön helyiség biztosításával az ügyfelek jogai, különösképpen az anonimitás nem sérül, továbbá a polgármesteri hivatal épületében a munkavégzéshez szükséges eszközök, informatikai feltételek rendelkezésre állnak.
Kérem szavazzunk!

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület elfogadva a polgármester javaslatát, egyhangú, 4 szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
118/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat

/ Családsegítő kérelme megfelelő munkavégzés ügyében /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bimbóné Fakan Éva családsegítő kérelmét nem tartja indokoltnak.
A Tiszaug Község Önkormányzata tulajdonában lévő Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 42/b. ingatlan téli időszakban történő fűtése nagy terhet ró az önkormányzat költségvetésére.
Az elmúlt évhez hasonlóan a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületében külön irodát biztosítanak az ügyfélfogadásához, munkavégzéséhez.
A kérelemben felhozott indokokat a Képviselő-testület nem tartja megalapozottnak. A külön helyiség biztosításával az ügyfelek jogai, különösképpen az anonimitás nem sérül.
Továbbá a polgármesteri hivatal épületében a munkavégzéshez szükséges eszközök, informatikai feltételek rendelkezésre állnak.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 15.

Erről: Bimbóné Fakan Éva családsegítő csaladsegito@tiszaug.hu
Pénzügy - helyben
Polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

12. napirendi pont
Bozsik Kitti és Szabó Attila lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelme
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Bozsik Kitti és Szabó Attila lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása iránti kérelmet nyújtott be. Kérelmükben leírták, hogy a saját ingatlanuk bővítésének engedélyezésére még várnak, így azt nem tudták elkezdeni, ezáltal nincs lehetőségük a költözésre. Javaslom a bérleti szerződés 1 évre történő meghosszabbítását változatlan feltételekkel.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
119/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Szabó-Bozsik Kitti és Szabó Attila lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. földszint 2. szám alatti önkormányzati szociális bérlakást 2023. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig Szabó-Bozsik Kitti és Szabó Attila részére határozott időre bérbe adja. A bérleti díj összege havonta 12.845.-Ft/hó.
Felkérik és meghatalmazzák Káré Gábor polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést készítse el és írja alá.

Felelős: Káré Gábor polgármester

Határidő: 2023. december 15.

Erről: Szabó-Bozsik Kitti és Szabó Attila 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43.
Pénzügy - helyben
Polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

13. napirendi pont
Letácsikné Földvári-Nagy Éva önkormányzati lakás iránti kérelme
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Letácsikné Földvári-Nagy Éva önkormányzati lakás iránti kérelmet nyújtott be. A maga részére és a kislányának szeretne üres lakást kérni 2024. augusztus 01. napjáig. Indoklást a kérelmében nem tüntetett fel, de engem megkeresett és elmondta, hogy külön költözne a férjétől. Azt a lakást tudjuk neki oda adni, amit szükséglakásnak tartottunk fent hasonló célokra.

Kocsis Józsefné képviselő:
Ha neki jó az a lakás, akkor adjuk oda.

Káré Gábor polgármester:
Mondtam neki, hogy azt tudjuk neki oda adni. Annak a lakásnak **385 Ft/m2 a bérleti díja.**
Javaslom a bérbeadást 2024. augusztus 01.napjáig 385,-Ft/m2 bérleti díjjal.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
120/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Letácsikné Földvári-Nagy Éva részére önkormányzati lakás bérbeadása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Letácsikné Földvári-Nagy Éva és kislánya részére bérbe adja a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 42/c. szám alatti (középső) önkormányzati lakást. 2023. december 1. napjától 2024. augusztus 01. napjáig.
A bérleti díj összege havonta 14.325.--Ft/hó.
Felkérik és meghatalmazzák Káré Gábor polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést készítse el és írja alá.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 15.

Erről: Letácsikné Földvári-Nagy Éva 6064. Tiszaug, Petőfi Sándor út 3/a.
Pénzügy - helyben
Polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

14. napirendi pont
Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című programban való részvételről
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című felhívás 2.3. A) a2) pontjának megfelelően projekt munkacsoportot hoznak létre az együttműködő települések. A projekt címe: Helyi humán fejlesztések Szentkirály, Tiszakécske és Tiszaug településeken, amennyiben csatlakozunk.

Kocsis Józsefné képviselő:
Indulni szeretnénk rajta.

Káré Gábor polgármester:
Javaslom, hogy a pályázatban vegyünk részt, csatlakozzunk Szentkirály és Tiszakécske településekhez.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
121/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című programban való részvételről /

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében a TOP-Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című felhívás 2.3. A) a2) pontjának megfelelően a projektben részt kíván venni. Erre munkacsoportot hoznak létre az együttműködő települések, amelyben Tiszaug település részt vállal. A projekt címe: Helyi humán fejlesztések Szentkirály, Tiszakécske és Tiszaug településeken.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 15.

Erről: Pénzügy - helyben
Polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

15. napirendi pont
Barhács Luca lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:

Barhács Luca szeretné kérni a hatlakásos bérházban lévő bérleti szerződésének meghosszabbítását. Jelezte, hogy jelenleg egyedülálló. Javaslom a bérleti szerződés 1 évvel történő meghosszabbítását változatlan feltételekkel.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
122/2023.(XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Barhács Luca lakásbérleti szerződésének meghosszabbítása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. emelet 2. szám alatti önkormányzati szociális bérlakást 2023. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig Barhács Luca részére határozott időre bérbe adja. A bérleti díj összege havonta 12.845.-Ft/hó.
Felkérik és meghatalmazzák Káré Gábor polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést készítse el és írja alá.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 15.

Erről: Barhács Luca 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43.
Pénzügy - helyben
Polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

Kocsis Józsefné képviselő:
Tudomásunk szerint van ott olyan bérlő, akik nem laknak az ingatlanban, csak a bérleti szerződésük érvényes. Meg kellene kérdezni tőlük, hogy mi a szándékuk a lakással, hallomásunk van arról, hogy nem laknak itt. Közben lenne több kérelmező is, akik szeretnének beköltözni.

16. napirendi pont (zárt ülés)
A zárt ülés keretében tárgyalandó napirendi pontról külön jegyzőkönyv készül.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Káré Gábor polgármester a nyílt ülést bezárta.

Kmf.

.....
Káré Gábor
polgármester

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

.....
dr. Szabó Éva Judit
jegyző