Szám: TU/140-13/2023.

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

2023. december 13-án

megtartott ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Tartalom:

126/2023.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Likvid hitel igénybevétele /

127/2023.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Bencsik Tamás és Bencsik-Nagy Kitti önkormányzati tulajdonú telek vásárlása iránti kérelme /

128/2023.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Polgárőr Egyesület Tiszaug egyszeri támogatása /

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. december 13-án 14.00 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Tanácskozó terem

Jelen vannak: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Madari Márton alpolgármester
Bezerédi Imre képviselő
Kocsis Józsefné képviselő

Lovas Péter képviselő az ülésről előzetes bejelentéssel távol maradt.

Jegyzőkönyvvezető: Szántó Krisztina

Káré Gábor polgármester megállapítja, hogy az ülésen 4 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Káré Gábor polgármester:
Szeretettel köszöntök mindenkit az év utolsó tervezett ülésünkön. A meghívó összeállítását követően érkezett egy újabb kérelem a polgárőr egyesülettől, melyet kérek felvenni napirendi pontként a Berecz Skolasztika Szociális Intézmény intézményvezetőjének ügye (zárt) elé.

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdése, javaslata?

Káré Gábor polgármester
A napirendi pontok a következők:

1. Likvid hitel igénybevétele
2. Bencsik Tamás és Bencsik-Nagy Kitti önkormányzati tulajdonú telek vásárlása iránti kérelme
3. Polgárőr Egyesület Tiszaug egyszeri támogatás iránti kérelme
4. Berecz Skolasztika Szociális Intézmény intézményvezetőjének ügye (zárt ülés)
5. Egyebek

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdése, kiegészítése?

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta.

Interpelláció nem volt.

1. napirendi pont
Likvid hitel igénybevétele
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
A mini bölcsöde a pályázatban foglaltak szerint ebben az évben megvalósításra került. A kifizetési kérelem benyújtása folyamatban van. A Tiszaugi Óvoda alapító okiratának módosítását bejegyezték, a használatbavételi és a működési engedély megszerzése folyamatban van. A minibölcsőde központi költségvetési támogatásának igényléséhez azonban szükség van a működési engedély megszerzésére. Ennek hiányában az Önkormányzat saját bevételeiből kell finanszíroznia a bölcsőde működését. A központi költségvetési támogatás leghamarabb 2024. év májusában igényelhető meg először, amelynek tényleges finanszírozása 2024. július hónapban fog megtörténni. 2024 januárjában 15.000.000 Ft likvidhitel felvétele indokolt. A folyószámlahitel éven belül visszafizetésű, 2024. december 31. napjáig kell visszafizetnie az Önkormányzatnak. 6-8 hónapot meg kell hiteleznünk és utólag tudjuk lehívni a normatív állami támogatást a bölcsödéhez.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Ősszel kellett volna lehívni a támogatást, de ahhoz kellett volna a működési engedély megléte. Májusban tudjuk így a normatív állami támogatást lehívni.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4. igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
126/2023.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Likvid hitel igénybevétele /

1./
Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Káré Gábor polgármestert, hogy a Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde 2024. évben jelentkező költségvetési finanszírozásosából adódó likviditási problémák áthidalása céljára éven belüli lejáratú folyószámlahitelt vegyen fel a MBH Bank Nyrt.-től.
A hitel összege: 15.000.000 Ft, azaz tizenötmillió forint.
A hitel lejárata: 2024.12.31.

Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy a hitel futamideje alatt költségvetésének összeállításakor a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja, és az MBH Bank Nyrt. részére a MBH Bank Nyrt.-nél, illetve más pénzügyi intézménynél vezetett – fizetési - és alszámlájára - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - beszedési megbízást biztosít.

A hitel biztosítéka:

- **a futamidő alatti évek költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.**
- **Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel valamennyi költségvetési bevételét annak hitel fedezetéül történő engedményezését.**
- **Az Önkormányzat visszavonhatatlan megbízást ad az MBH Bank Nyrt. részére, hogy a Hitel futamideje alatt, amennyiben a Fizetési Számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az 1./ pontban megjelölt kötelezettség fennállása**

alatt és a Kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Adós Fizetési Számlájára átvezesse.

- **bank által előírt egyéb jogi biztosíték**
- **felhatalmazáson alapuló beszedési megbízás biztosítása.**

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCIV. tv. 10. §. (3) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

2./
A Képviselő-testület felhatalmazást ad a Káré Gábor polgármesternek, hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést és a kapcsolódó biztosítéki szerződéseket, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást aláírja az Önkormányzat képviseletében.

Határidő: a hitelkérelem benyújtására 2024. január 31.
Felelős: Káré Gábor polgármester

Erről: MBH Bank Nyrt. 6065 Lakitelek, Liget u. 2.
Pénzügy - helyben
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

2. napirendi pont
Bencsik Tamás és Bencsik-Nagy Kitti önkormányzati tulajdonú telek vásárlása iránti kérelme
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Bencsik Tamás és Bencsik-Nagy Kitti önkormányzati tulajdonú telek vásárlása iránti kérelmét minden képviselő megkapta és olvasta. Az 550/14 és az 550/15 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat szeretnék megvásárolni, építeni szeretnének az ingatlanokra lakóházat. Mindkettő ingatlan területe 864 m2.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Összeakarják vonni a két telket?

Káré Gábor polgármester:
Igen.

Bezerédi Imre képviselő:
16 méter x 50 méter lenne egy telek számításaim szerint. Pont fele akkora, mint a mi telkünk. Hihető amit mondanak, hogy nem lenne hely a ház mellett. Ma már nem szívesen építenék.

Káré Gábor polgármester:
Telkenként 500.000.- Ft-ért vásárolnák meg az ingatlant.

Kocsis Józsefné képviselő:
Régen 1 Ft-ért adtunk építési telket építés céljából.

Káré Gábor polgármester:
Utoljára 300.000.- Ft-ért adtuk ezeket a telkeket, de most az ingatlanok felértékelődtek.

Bezerédi Imre képviselő:
Lakóházat épít a telkekre, legalább itt maradnak a településen. Rendben van.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
127/2023.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Bencsik Tamás és Bencsik-Nagy Kitti önkormányzati tulajdonú telek vásárlása iránti kérelme /

Tiszaug Község Önkormányzata képviselő-testülete úgy döntött, hogy Bencsik Tamás 5474. Tiszasas, Kálvin János út 24. és Bencsik-Nagy Kitti 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. szám alatti lakosok a Tiszaug Község Önkormányzatának tulajdonát képező 550/14 és 550/15 hrsz-ú, mindkettő: 864 m2 nagyságú, kivett beépítetlen területeket megvásárlása iránti kérelmét támogatja. A telkeket 500.000.-500.000.- Ft, azaz együttesen 1.000.000.- Ft, azaz egymillió forint vételárért értékesíti.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 31.

Erről: Bencsik Tamás 5474. Tiszasas, Kálvin János út 24.
Bencsik-Nagy Kitti 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43.
Pénzügy - helyben
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

3. napirendi pont
Polgárőr Egyesület Tiszaug egyszeri támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
A Polgárőr Egyesület újabb kérelmet nyújtott be a képviselőkhöz egyszeri támogatás megállapítása iránt. Anyagi támogatást szeretnének, mint ahogy a kérelmükben is olvashattátok, mivel a szolgálati gépkocsi javíttatási összegébe jelenleg 100.000.- Ft lenne szükségük. Elszakadt a hosszbordás szín és a generátor ékszíj, ennek tetejébe még a motor is beállt, ezt írta az elnök a kérelemben. A hiba felderítése még folyamatban, hogy a motor miért nem indul.
A kérelem mellékleteként csatolta az előző kérelmében hivatkozott adóbevallási kötelezettség elmulasztása miatti mulasztási bírságról kapott határozatukat. A határozatban részletesen leírja a hatóság, hogy az adózó részére 2023. augusztus 2. napján kézbesített felhívás ellenére sem teljesítették a 2023. május 31. napjáig határidős bevallási kötelezettségüket. Most 100.000.- Ft mulasztási bírságot szabtak ki az egyesületre, de a bevallási kötelezettség teljesítésére továbbra is felhívta a NAV a figyelmet. A bírság megfizetésével a bevallási kötelezettség benyújtása továbbra is aktuális.

Bezerédi Imre képviselő:
Olvastam a kérelmüket. Az az alaptézis, hogy támogatni kell őket.

Madari Márton alpolgármester:
Tovább mentem az ügyben, ahogy a képviselők kérték. Leültem a polgárőrség vezetőségével egyeztetni. Strukturális, rendszerbeli gondok vannak. Lakiteleken nagy nehezen tudtam elérni a könyvelő irodában, hogy 60.000.- Ft éves díj ellenében bevállalják a 2024. évet. Összehoztam őket apummal is, aki szintén elnök és tud nekik segíteni. Nem szeretnek a könyvelők egyesületeknek könyvelni. Nagyon könyörögnöm kellett a könyvelő irodában, hogy elvállalják őket.

Bezerédi Imre képviselő:
Az ügyfélkapu regisztrációt az elnöknek el kellene már rendeznie.

Káré Gábor polgármester:
Bízzunk benne, hogy ez így helyre is rázódik a dolog.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
128/2023.(XII.13.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Polgárőr Egyesület Tiszaug egyszeri támogatása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Polgárőr Egyesület Tiszaug 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51) részére 100.000.- Ft, azaz egyszázezer forint egyszeri támogatást állapít meg.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2023. december 31.

Erről: Polgárőr Egyesület 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51.

Pénzügy - helyben
Képviselők
Irattár

- é r t e s ü l n e k.

4. napirendi pont

Berecz Skolasztika Szociális Intézmény intézményvezetőjének ügye (zárt ülés)
A zárt ülés keretében tárgyalt 4. napirendi pontról külön jegyzőkönyv készül.

5. napirendi pont
Egyebek

Káré Gábor polgármester:
Egyebek napirendi pont keretében nem szeretnék mondani most semmit.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Káré Gábor polgármester a nyílt ülést bezárta. Az alakszerű határozatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Kmf.

.....
Káré Gábor
polgármester

.....
dr. Szabó Éva Judit
jegyző