Szám: TU/159-1/2024.

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2024. január 31-én

megtartott ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

Tartalom:

1/2024.(II.01.) önkormányzati rendelet
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

2/2024.(II.01.) önkormányzati rendelet
A lakásgazdálkodásról szóló 17/2004.(IV.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

3/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása /

4/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Holt-Tisza pályázat elbírálása /

5/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének elfogadásáról /

6/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ 2024. évi önkormányzati szervezésű kulturális, egyéb programok meghatározása, éves programterv jóváhagyása /

7/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Könyvtár, közösségi tér és a családsegítő szolgálat ügyfélfogadásának áthelyezése ideiglenesen /

8/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Csépa Község Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása önkormányzati feladatellátásról és a közszolgálati szerződések módosításáról /

9/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Tiszaugi Óvoda 2023. évi munkájáról beszámoló /

10/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Kukucsai Zoltán Tiszaug 078/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra történő áram létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás /

11/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Szociális bérlakás iránti kérelmek elbírálásának elnapolása /

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024. január 31-én 14.00 órakor megtartott Képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal – Tanácskozó terem Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51.

Jelen vannak: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Madari Márton alpolgármester
Bezerédi Imre képviselő
Kocsis Józsefné képviselő
Lovas Péter képviselő
Szőnyi Diána szociális előadó
Becze Szabolcs intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Szántó Krisztina

Káré Gábor polgármester megállapítja, hogy az ülésen 5 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Káré Gábor polgármester:
Szeretettel köszöntöm a képviselőket és a Berecz Skolasztika Szociális Intézmény vezetőjét az év első testületi ülésén.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
11. napirendi pontként szeretném felvetetni a lakásgazdálkodásról szóló 17/2004.(IV.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről történő döntést. Ezzel a ponttal módosulnának a napirendi pontok, amennyiben elfogadják a képviselők.

Káré Gábor polgármester:
Ezzel a napirendi ponttal történő kiegészítéssel elfogadjátok a napirendi pontokat?
Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdése, kiegészítése?

A napirendi pontok a következők:

1. A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása
2. Holt-Tisza pályázat elbírálása
3. Polgármester 2024. évi szabadságolási ütemterve
4. 2024. évi önkormányzati szervezésű kulturális, egyéb programok meghatározása, éves programterv jóváhagyása
5. Könyvtár, közösségi tér és a családsegítő szolgálat ügyfélfogadásának áthelyezése ideiglenesen
6. Csépa Község Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása önkormányzati feladatellátásról és a közszolgálati szerződések módosításáról
7. Tiszaugi Óvoda 2023. évi munkájáról beszámoló
8. Kukucsai Zoltán a bérelt Tiszaug 078/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra történő áram létesítéshez tulajdonosi hozzájárulás kérése

9. Szociális bérlakás iránti kérelmek elbírálása
10. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
11. A lakásgazdálkodásról szóló 17/2004.(IV.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
12. Egyebek
13. Berecz Skolasztika Szociális Intézmény intézményvezetőjének ügye (zárt ülés)
14. Gyógyszertámogatás célú települési támogatás iránti kérelmek (zárt ülés)
15. Természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelmek (zárt ülés)

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatban kérdése, kiegészítése?

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

Interpelláció nem volt.

1. napirendi pont
A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének tervezetét minden képviselő részére megküldtünk. Az elmúlt évekhez hasonlóan, most sincsenek a napirendi pontok kőbe vésve, mindig történnek változások és jönnek olyan dolgok, amelyekről rendkívüli ülés keretében kell döntenünk.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
3/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Képviselő-testület 2024. évi munkatervének elfogadása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a határozat elengedhetetlen részét képező 2024. évi Képviselő-testületi munkatervét elfogadja.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: 2024. szeptember 30.

Erről: Képviselők
Intézményvezető
Ügyrendi Bizottság elnöke
Tagintézmény-vezető
- é r t e s ü l n e k.

2. napirendi pont
Holt-Tisza pályázat elbírálása
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete által kiírt „Tiszaug Szabadstrand üzemeltetése" című pályázat elbírálását a 113/2023.(XI.29.) számú határozatával a képviselők elnapolták, a pályázók számára hiánypótlást írtak ki és a következő tárgyalás időpontjának a mai nap lett megjelölve. Pályázók részére hiánypótlási felhívás lett kiírva, melyet 2024. január 17. napjáig kellett benyújtaniuk. A hiánypótlási felhívásban a következők voltak feltüntetve:

- tervezet fejlesztésük helyszíneként méretarányos és méretekkel ellátott helyszínrajzon ábrázolják az általuk építeni kívánt épületeket (nem szükséges tervező által készített rajz),
- a szabadstrand zöldfelületének pontosítása, a terület nagysága m2-ben, jellemző méretei m-ben
- amennyiben helyi építési szabályzat módosítása szükséges, abban az esetben nyilatkozatuk a költségek vállalásáról.

Mindkettő pályázó részére tértivevényes levéllel lett megküldve a Képviselő-testületi határozat. A hiánypótlást mindkettő pályázó benyújtotta, amelyet a képviselők részére megküldtünk. Az első körben mondtam, hogy Földvári László nagyon ráépítkezik a vízre. Teljes partszakaszt ki akarja most hagyni strandnak, ezen a képen már jól látszik. Földvári László a szemben lévő szabad területre is gondol, itt már fel van vázolva annak a tervezete is, de az nem volt a pályázat része.

Madari Márton alpolgármester:
Nem parkolónak használták régen azt a területet?

Káré Gábor polgármester:
Hivatalosan soha nem volt parkoló. Gondolom volt a pályázónak erről információja, hogy régen álltak meg ott autók és bele vette a pályázatába. Lakókocsi beállókat szeretne árammal ellátva telepíteni.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Úgy, mint ahogy a Hungarikum Ligetben van?

Káré Gábor polgármester:
Igen, úgy gondolja. Rendezési tervünket módosítani kell.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Övezeti besorolással is baj van.

Kocsis Józsefné képviselő:
Írja is, hogy az ezzel kapcsolatos költségeket állja, amennyiben a módosítás szükséges.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Tiszaugi rész a régi formában készült. Nem is merek tippelni, hogy mennyi idő és mennyi költség lesz. Jó, hogy lenyilatkozta, de ő nincs tisztában a költségek nagyságával.

Madari Márton alpolgármester:
Tisztában van vele. Ha egy cég 20 évre tervez, akkor annak nyilvánvalóan vannak felmerülő költségei is. Nyilván nem tudja a pontos összeget, de nem gondolnám, hogy problémát jelent a megtérítése.

Kocsis Józsefné képviselő:
A mostani vállalkozásain is azt látom, hogy sikeresek.

Madari Márton alpolgármester:
A szabadidő parkban is tervezzük a kocsibeállót és a színpadot. Zöldövezet besorolásban van a terület, azt is át kell minősíteni. Nekünk is felül kell vizsgálnunk néhány terület besorolását.

Káré Gábor polgármester:
Jelen pillanatban 3 % a szabadidő park területének beépíthetősége. 4 területen áll az a rész, össze kell őket vonatni és úgy valósítható meg a 3 % beépíthetőség.

Madari Márton alpolgármester:
A pályázatot fogjuk módosítani, hogy aktív pihenést szolgáló célt lenn, és úgy megfelelünk a kiírt feltételeknek.

Káré Gábor polgármester:
Tudjuk módosítani, csak nem rövid idő.

Lovas Péter képviselő:
Fejlődni kell.

Madari Márton alpolgármester:
A huszadik században már komplex dolgok kellenek.

Káré Gábor polgármester:
Úgy látom, hogy össze lehet ezt vonni, van közös nevező. Szabadstrandnak lett kiírva a pályázat, nem véletlenül. Földvári László a belépést korlátozni akarja valamilyen formában, ezt személyesen ő mondta itt nekünk. A település lakói számára ingyenessé kell tenni. Ragaszkodnánk ahhoz, hogy mindenki részére ingyenes legyen.

Kocsis Józsefné képviselő:
Ha olyan lehetőség van, hogy a belépő árát le tudja vásárolni a strandoló, az jó. Nekem ez tetszik.

Lovas Péter képviselő:
Igen, erre is kell gondolni.

Káré Gábor polgármester:
Nekünk arról kell gondoskodni, hogy ingyenes legyen a fürdőzési lehetőség. Egyedül ez az, amit ki kell kötnünk, hogy ingyenes legyen a strand látogatása.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Több gyerekes családnak megterhelő lenne belépővel a strandolás még akkor is, ha le tudná vásárolni a helyi büfében. Lehet, hogy hűtőtáskával szeretne éppen menni és nem kíván helyben étkezni, vásárolni. Lehetőséget kell biztosítani a nagycsaládosok kikapcsolódására is.

Káré Gábor polgármester:
Többen fizető vendéglátással foglalkoznak a településen, hozzájuk jönnek itt alvós vendégek. Lesz egy színvonalas strandunk, de nem fogják tudni ingyen használni a településen nyaralók, az nem vet jó fényt a szálláshelyre sem, a településre sem. Belépő ellenében fog csak tudni fürdeni a strandon, az nem előnyös lehetőség.

Madari Márton alpolgármester:
Szabadstandként lett a pályázati kiírás meghatározva, csak így lehet üzemeltetni. Ebből nem engednénk egyik pályázó esetében sem.

Káré Gábor polgármester:
A szabadstrand létét meg kell hagyni.

Bezerédi Imre képviselő:
Ez lenne közelebb az én szívemhez is, ha megoldható.

Madari Márton alpolgármester:
Csak abban látnék fantáziát, hogy az önkormányzatnál és a településen elindulna a turizmus színvonalasabban. Település kártya bevezetésével lehetne látni, hogy mennyi az idegen és mennyi a helybéli igénybevevő. Ezzel lehet orvosolni az ilyen helyzeteket. Már több helyen működik a település kártya és eddig jók a tapasztalatok.

Káré Gábor polgármester:
A település kártyával be lehet menni a strand területére díjtalanul. Mi adjuk ki ezeket a kártyákat és azzal tudnának ingyen bemenni a lakosaink, azok vendégei. A kártya biztosítaná az ingyenességet.

Kocsis Józsefné képviselő:
Lakcímkártya felmutatása erre nem megoldás?

Madari Márton alpolgármester:
Akinek nincs itt lakcíme, de valamilyen kötődése van, azoknak is meg kell adni a lehetőséget a szolgáltatás igénybevételére. Több mindent bele lehetne vonni ebbe a projektbe. Környékbelieknek kellene kibővíteni ezt a lehetőséget amennyiben van rá mód.

Káré Gábor polgármester:
Próbálnék elmenni abba az irányba. Szabadstrand önmagában nem fedi le a költségeket, így más szolgáltatást is bele kell vonni. Emellett az ingyenességet kellene propagálni.

Kocsis Józsefné képviselő:
A család barátai eseti jellegű legyen, ne rendszeres. Nem szeretném, ha mindig jönne valaki a kártyáért, hogy előnyhöz jusson.

Madari Márton alpolgármester:
Szabadstrandra adta be mindkettő pályázó a pályázatát. Érdemes lenne átgondolni a 20 évet, nagyon hosszú időnek gondolom. Be kellene iktatni egy rövidebb időt, amikor át lehet ezeket tekinteni és szükség esetén dönteni. Lehetne egy 5 éves felülvizsgálati szakasz beiktatva, amikor átnézzük a projektet, a szerződést és meg tudjuk tenni az esetlegesen szükséges lépéseket.

Káré Gábor polgármester:
A felülvizsgálat lehetőségét bele kell venni, ezzel én is egyet értek.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Ne vállaljon a Képviselő-testület olyat, amivel ellehetetlenítjük a következő Képviselő-testület és az önkormányzat munkáját. Amit most döntenek, az kihatással lesz a következő testületre is.

Káré Gábor polgármester:
Kinek melyik pályázati anyag tetszik?

Kocsis Józsefné képviselő:
Nagyobb lehetőséget látok a Földvári László pályázatában felvázolt lehetőségekben. Van utazási irodájuk Pesten, amely jól működik. A cég marketing része is nagyon fejlett, ez is pozitív számomra. Bárhogy is fáj, dönteni kell. Nekem ez lelkiismereti gondokat okoz, de dönteni kell. Nagyobb lehetőséget látok a Földvári László pályázatában. Az 5 év felülvizsgálat belefoglalását jó ötletnek tartom.

Lovas Péter képviselő:
Én is.

Madari Márton alpolgármester:
Csak úgy ruház be valaki egy projektbe, ha a belefektetett összeget ki is tudja venni.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A szerződés részleteit meg kell fogalmazni és nagyon átgondolni. Jó lenne, ha a pontos irányelvek a határozatban is megfogalmazásra kerülnének.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
4/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Holt-Tisza pályázat elbírálása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kiírt „Tiszaug Szabadstrand üzemeltetése" című pályázat elbírálása során úgy döntött, hogy az Agrohof Kft. képviseli: ifjabb Földvári László 6064. Tiszaug, Bokros tanya 16. szám alatti lakos – pályázó – részére adja bérbe a Tiszaug Község Önkormányzat tulajdonát képező, Holt-Tisza parton lévő tiszaugi 637/5 hrsz-ú 5630 m2 nagyságú és a tiszaugi 637/6 hrsz-ú 51 m2 nagyságú ingatlanokat hasznosításra.
A szabad strand jellegét meg kell őriznie a bérlőnek a bérleti viszony teljes időtartama alatt, csak így lehet üzemeltetni a projektet.
A Képviselő-testület fenntartja a jogot arra, hogy a bérleti jogviszony 5. évében felülvizsgálja a tevékenységet.
Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szerződés tervezet elkészítésére, annak márciusi ülés elé terjesztésére.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: 2024. március 27.

Erről: Agrohof Kft. Földvári László ifjabb 6064. Tiszaug, Bokros tanya 16.
Szabó László 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 53.
Pénzügy - helyben
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

3. napirendi pont
Polgármester 2024. évi szabadságolási ütemterve
Előterjesztő: Dr. Szabó Éva Judit jegyző

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 225/C. § alapján: a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult. A képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani. A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
5/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének elfogadásáról /

Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete Káré Gábor polgármester szabadságolási ütemtervét a 2024. évre az alábbiak szerint fogadja el:

Szabadságnapok száma			Hónapok szerinti bontás											
2024. évi rendes szabadság	2023. évről áthozott szabadság	Összesen	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
32 nap	46 nap	78 nap	8	8	8	9	9	9	9	9	9	-	-	-

A Képviselő-testület felkéri és meghatalmazza dr. Szabó Éva Judit jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Szabó Éva Judit jegyző
Határidő: 2024. szeptember 30.

Erről: Káré Gábor polgármester
Dr. Szabó Éva Judit jegyző
Pénzügy – helyben
Képviselők
Irattár
- értesülnek.

4. napirendi pont
2024. évi önkormányzati szervezésű kulturális, egyéb programok meghatározása, éves programterv jóváhagyása
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
A 2024. évi önkormányzati szervezésű kulturális, egyéb programok meghatározása, éves programterv jóváhagyásáról szóló előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, kiegészítés, javaslat?

Kocsis Józsefné képviselő:
A december 14-i falukarácsonyt én javaslom december 21-ére átírni. Mindkettő szombati nap, de a karácsonyhoz a 21-e közelebb van. Nem tudom, hogy disznóvágásban gondolkodunk-e újra, de bármilyen rendezvényről is legyen szó, jobb lenne a 21-e.

Káré Gábor polgármester:
Rendben van, a módosító javaslatot elfogadjuk és a határozatban már ez fog szerepelni.

Kocsis Józsefné képviselő:
Budainé Juditnak meg kellene szerveznie az anyáknapját, a nőnapot és a húsvétot is a könyvtár keretében. Majd meg is beszélem vele.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
6/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ 2024. évi önkormányzati szervezésű kulturális, egyéb programok meghatározása, éves programterv jóváhagyása /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete a következő önkormányzati szervezésű kulturális, egyéb programokat hagyja jóvá a feltüntetett források biztosításával 2024. évben:

Program megnevezése	Megrendezésének időpontja	2024. évi költségvetésében tervezendő forrása
Az 1848/49. évi forradalom és szabadságharc nemzeti ünnepe megemlékezés	2024. március 14. (csütörtök)	0,-Ft
Kenu-Beach rendezvény és a „Tiszaugi Falunap", Államalapító Szent István napi megemlékezés	2024. augusztus 17. (szombat)	800.000.- Ft
Az 1956-os forradalomra megemlékezés	2024. október 22. (kedd)	0.-Ft
Idősek Napja	2024. november .... (szombat)	100.000.- Ft
Falukarácsony 2024.	2024. december 21. (szombat)	100.000.- Ft.
Összesen:		1.000.000.-Ft

A programokra megjelölt önkormányzati forrásokat 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2024. évi rendezvények időpontja

Erről: Intézményvezetők – helyben
Pénzügy - helyben
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

5. napirendi pont
Könyvtár, közösségi tér és a családsegítő szolgálat ügyfélfogadásának áthelyezése ideiglenesen
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
A könyvtár, közösségi tér és a családsegítő szolgálat ügyfélfogadásának ideiglenes áthelyezéséről már beszéltünk, de a könyvtár így megváltozott nyitvatartásáról nem. Kérem, hogy akkor a 2022. évi döntésünknek megfelelően hozzunk határozatot.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
7/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Könyvtár, közösségi tér és a családsegítő szolgálat ügyfélfogadásának áthelyezése ideiglenesen /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a könyvtár, közösségi tér és a családsegítő szolgálat ügyfélfogadásának áthelyezése ideiglenesen, 2023. október 20. napjától előre láthatólag: 2024. április 15. napjáig a Szentkirályi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszaugi Kirendeltségének (6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51.) épületébe történik.
Könyvtár és közösségi tér ideiglenes ügyfélfogadási rend és nyitvatartás:

hétfő: 08.00-16.00
kedd: 08.00-12.00
szerda: 08.00-14.00
csütörtök: 08.00-16.00
péntek: 08.00-12.00

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Erről: Budainé Tóth Judit segédkönyvtáros és közművelődési munkatárs
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

6. napirendi pont
Csépa Község Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása önkormányzati feladatellátásról és a közszolgálati szerződések módosításáról
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Csépa Község Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása önkormányzati feladatellátásról és a közszolgálati szerződések módosításáról kell döntenünk. Csépa Község Önkormányzat biztosítja a kiszállítást a gyermekétkeztetés és a szociális ellátást nyújtó intézmények tekintetében. Az adminisztrációs terhek enyhítése céljából szükséges a tételes kiszámítás helyett az átalánydíjas kiszámlázást előnybe részesíteniük. Emellett szükséges a szolgáltatás díját felülvizsgálniuk, hiszen a bérek, az üzemanyagárak, illetve a javítás, karbantartás díjai jelentősen megemelkedtek az elmúlt időszakban. A gyermekétkeztetés esetében megállapodást kötöttünk a feladatellátásáról. A részletszabályokat a közszolgáltatási szerződésben rögzítettük. A szociális ellátok vonatkozásban szintén közszolgáltatási szerződést kötöttünk, hiszen önkormányzati feladatellátást érint. A szállítás díjai mind az önkormányzati feladatellátási megállapodásban, mind pedig a két közszolgáltatási szerződésben rögzítésre került. Így a szállítási díj módosítása esetén szükséges valamennyi megállapodásunk módosítása.

Kocsis Józsefné képviselő:
350.000.- Ft a szállítás költsége, az a változás.

Káré Gábor polgármester:
40%-os az emelés.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
8/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Csépa Község Önkormányzatával kötött megállapodás módosítása önkormányzati feladatellátásról és a közszolgálati szerződések módosításáról /

Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja

- **Csépa Község Önkormányzat és Tiszaug Község Önkormányzata közötti feladatellátási megállapodás módosítását, a határozat melléklete szerinti tartalommal.**
- **Csépa Önkormányzati Konyha és a Berecz Skolasztika Szociális intézmény közötti szociális étkeztetésre vonatkozó közszolgálati szerződés módosítását, a határozat melléklete szerinti tartalommal.**
- **Csépa Önkormányzati Konyha és Tiszaug Község Önkormányzata közötti, gyermekétkeztetésre vonatkozó közszolgálati szerződés módosítását, a határozat melléklete szerinti tartalommal.**

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2024. február 01.

Erről: Csépa Községi Önkormányzata 5475. Csépa, Béke utca 133.
Önkormányzati Konyha 5475. Csépa, Béke utca 167.
Berecz Skolasztika Szociális Intézmény 6064. Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 49.
Intézményvezetők – helyben

Pénzügy - helyben
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

1. melléklet

MEGÁLLAPODÁS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
önkormányzati feladat ellátásáról

mely létrejött egyrészről
Tiszaug Község Önkormányzata (székhelye: 6064 Tiszaug, Rákóczi Ferenc utca 51. törzskönyvi száma: 733162, adószáma: 15733160-2-03) képviseli Káré Gábor polgármester, mint feladat-ellátásra kötelezett (továbbiakban: feladat-ellátásra kötelezett),

másrészről
Csépa Községi Önkormányzat (székhely: 5475 Csépa, Béke utca 133., törzskönyvi száma: 732934, adószáma: 15732932-2-16) képviseli **Pintér Csaba Gábor polgármester**, mint feladatot átvállaló (a továbbiakban: feladat átvállaló)

között a mai napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Felek kijelentik, hogy közöttük 2021. december 20 napján önkormányzati feladat ellátásáról szóló megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) jött létre a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 21/A §-ban meghatározott intézményi gyermekétkeztetés, a 21/B §-ban meghatározott ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetés és 21/C §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetés ellátásának tárgyában.

2. Felek a Megállapodást közös megegyezéssel, 2024. február 1. napjától az alábbiak szerint módosítják.

3. A Megállapodás 8. pontja helyébe az alábbi lép:

„8. A kiszállítást a feladat átvállaló biztosítja, melynek díja 350.000 Ft/negyedév. A szállítási díjat Csépa Községi Önkormányzat jogosult kiállítani a feladat-ellátásra kötelezett részére."

4. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Csépa Községi Önkormányzat a megállapodás módosítást …./2024 (01.....) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Tiszaug Község Önkormányzata a megállapodás módosítást …./2024 (01.....) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Jelen módosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (azaz négy) példányban – jóváhagyólag írják alá.

Tiszaug, 2024. ..... Csépa, 2024. .....

.....
Káré Gábor polgármester
Tiszaug Község Önkormányzat

.....
Pintér Csaba Gábor polgármester
Csépa Községi Önkormányzat

2. melléklet

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS
2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
(közétkeztetés)

mely létrejött egyrészről
Berecz Skolasztika Szociális Intézmény (Székhelye: 6064 Tiszaug, Rákóczi út 49., adószáma: 16640492-2-03) képviselője: Becze Szabolcs (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről az **Önkormányzati Konyha** (adószáma: 15577221-2-16, székhelye: 5475 Csépa, Béke utca 167.) képviseli: Polovics Zoltán intézményvezető (a továbbiakban: Szolgáltató)

harmadrészről
Csépa Községi Önkormányzat (székhely: 5475 Csépa, Béke utca 133, törzskönyvi száma: 732934, adószáma: 15732932-2-16) képviseli **Pintér Csaba Gábor polgármester**, mint feladatot átvállaló (a továbbiakban: Önkormányzat)

között a mai napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Felek kijelentik, hogy közöttük 2021. december 20 napján közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre a közétkeztetés ellátásának tárgyában.

2. Felek a Szerződést közös megegyezéssel, 2024. február 01. napjától az alábbiak szerint módosítják.

3. A Szerződés 23. pontja helyébe az alábbi lép:

„23. A kiszállítást az Önkormányzat biztosítja, melynek díja 350.000 Ft/negyedév. A szállítási díjat Csépa Községi Önkormányzat jogosult kiállítani a Megrendelő részére."

4. Felek kijelentik, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Csépa Községi Önkormányzat a szerződés módosítást …./2024 (01.02.) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Tiszaug Község Önkormányzata a szerződés módosítást …./2024 (01…) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Jelen módosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (azaz négy) példányban – jóváhagyólag írják alá.

Tiszaug, 2024. ..... Csépa, 2024. .....

.....	.....	.....
Becze Szabolcs intézményvezető	Pintér Csaba polgármester	Polovics Zoltán intézményvezető

3. melléklet

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről
Tiszaug Község Önkormányzata (székhelye: 6064 Tiszaug, Rákóczi Ferenc utca 51. törzskönyvi száma: 733162, adószáma: 15733160-2-03) képviseli Káré Gábor polgármester, mint feladat-ellátásra kötelezett (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről az **Önkormányzati Konyha** (adószáma: 15577221-2-16, székhelye: 5475 Csépa, Béke utca 167.) képviseli: Polovics Zoltán intézményvezető (a továbbiakban: Szolgáltató)

harmadrészről
Csépa Községi Önkormányzat (székhely: 5475 Csépa, Rákóczi u.24, törzskönyvi száma: 732934, adószáma: 15732932-1-16) képviseli **Pintér Csaba Gábor polgármester**, mint feladatot átvállaló (a továbbiakban: Önkormányzat)

között a mai napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Felek kijelentik, hogy közöttük 2021. december 20 napján közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.) 21/A §-ban meghatározott intézményi gyermekétkeztetés, a 21/B §-ban meghatározott ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetés és 21/C §-ában meghatározott szünidei gyermekétkeztetés ellátásának tárgyában.

2. Felek a Szerződést közös megegyezéssel, 2024. február 01. napjától az alábbiak szerint módosítják.

3. A Szerződés 25. pontja helyébe az alábbi lép:

„25. A kiszállítást az Önkormányzat biztosítja, melynek díja 350.000 Ft/negyedév. A szállítási díjat az Önkormányzat jogosult kiállítani a Megrendelő részére."

4. Felek kijelentik, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak.

5. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Csépa Községi Önkormányzat a szerződés módosítást …./2024 (…) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Tiszaug Község Önkormányzata a szerződés módosítást …./2024 (…) önkormányzati határozatával hagyta jóvá.

Jelen módosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 (azaz négy) példányban – jóváhagyólag írják alá.

Tiszaug, 2024. ..... Csépa, 2024. .....

.....	.....	.....
Káré Gábor polgármester	Pintér Csaba polgármester	Polovics Zoltán intézményvezető

7. napirendi pont
Tiszaugi Óvoda 2023. évi munkájáról beszámoló
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Túri-Kisné Szőke Melinda intézményvezető elkészítette a Tiszaugi Óvoda 2023. évi munkájáról a beszámolót. Minden képviselő részére megküldésre került. Valakinek van kérdése, kiegészítése?

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
9/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Tiszaugi Óvoda 2023. évi munkájáról beszámoló /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Túri-Kisné Szőke Melinda intézményvezető Tiszaugi Óvoda 2023. évi munkájáról szóló beszámolóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2024. február 15.

Erről: Tiszaugi Óvoda Tiszaug, Móra Ferenc út 2.
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

8. napirendi pont
Kukucsai Zoltán a bérelt Tiszaug 078/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra történő áram létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás kérése
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Kukucsai Zoltán kiskunfélegyházi lakos részére adtuk bérbe a Tiszaug, 078/13 hrsz-ú ingatlant, amelyre szeretne áramot létesíteni, ehhez kéri az engedélyünket és a tulajdonosi hozzájárulásunkat.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Rögzíteni kellene, hogy a bérleti szerződés lejárata után az ilyen fejlesztésekkel mi lesz.

Madari Márton alpolgármester:
Gavallér a bérlő, ha ezt bevállalja.

Kocsis Józsefné képviselő:
A bérleti díjból le kellene vonni a költségeket.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Ha mégis maradna a költség a bérleti díj levonása után, akkor arra nem tarthat igényt a bérlet lejárata után sem.

Bezerédi Imre képviselő:
Mi van, ha a mi a területünkkel akarunk kezdeni valamit?

Madari Márton alpolgármester:
A bérleti szerződés tartalmazza, hogy 90 napra fel tudjuk mondani a bérleti szerződést, amennyiben valamilyen okból szükségünk van a területre.

Káré Gábor polgármester:
Ha az önkormányzatnak köti le az áramot, akkor valószínűleg az önkormányzatnak is kell fizetnie. Valamilyen oknál fogva úgy alakul a helyzet, kártalanításra ne tartson igényt és hagyja ott a fejlesztést a területen.

Kocsis Józsefné képviselő:
Járjunk utána, hogy mit szeretne. Most ne döntsünk, napoljuk el a döntést.

Madari Márton alpolgármester:
Nem feltétlenül engedném neki el a bérleti díjat.

Káré Gábor polgármester:
Helyettünk és nevünkben intézkedhet, de a bérleti szerződés megszűnését követően nem tarthat igényt a költségek megfizetésére.

Madari Márton alpolgármester:
Ebből nem engednék és így elfogadom, ahogy a polgármester úr javasolja.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
10/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Kukucsai Zoltán Tiszaug 078/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra történő áram létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás /

Tiszaug Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kukucsai Zoltán Kiskunfélegyháza, Tavasz utca 20. szám alatti lakos kérelmére a tulajdonosi hozzájárulását megadja a Tiszaug, 078/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra áram kiépítésére, lekötésére. Hozzájárul, hogy a Tiszaug Községi Önkormányzat nevében és helyettünk az áram létesítése ügyében a szolgáltatónál, és az engedélyezés során eljárjon.
A bérleti szerződés megszűnését követően nem tarthat igényt költségei megtérítésére.
A Képviselő-testület megkéri és felhatalmazza Káré Gábor polgármestert, hogy az ügyben eljárjon.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2024. február 15.

Erről: Kukucsai Zoltán 6100. Kiskunfélegyháza, Tavasz utca 20.
Pénzügy - helyben
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

9. napirendi pont
Szociális bérlakás iránti kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
A hatlakásos szociális bérlakásnál egy lakás megüresedik, Berkes István és párja Csott Melinda kiköltöznek a lakásból. Jelenleg kettő kérelem érkezett az egy üres lakásra. Lingurár Virág és Nagy Noel, valamint Kiss Patrícia Dóra és Kuka Norbert nyújtottak be kérelmet a lakás bérletére.

Kocsis Józsefné képviselő:
Úgy tudom, hogy a Virágék már Kecskeméten laknak. Meg kellene kérdezni tőlük, hogy igényt tartanak-e még itt a lakásra.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Jelen pillanatban még nincs üres lakás és a 11. napirendi pontban fogják tárgyalni a képviselők a lakásgazdálkodásról szóló 17/2004.(IV.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését. Indokolt a kérelmek elbírálásának tárgyalását elnapolni.

Káré Gábor polgármester:
A jelenlegi lakók azt mondták, hogy kiköltöznek a hónap végéig. Szóltak, hogy nem tudták megoldani a teljes kipakolást, így javaslom az elnapolást.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
11/2024.(I.31.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Szociális bérlakás iránti kérelmek elbírálásának elnapolása /

Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális bérlakás iránti kérelmek elbírálásáról szóló napirendi pontot elnapolja a következő rendes testületi ülés időpontjáig.

Felelős: Káré Gábor polgármester
Határidő: 2024. február 28.

Erről: Káré Gábor polgármester
Képviselők
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

10. napirendi pont
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Káré Gábor polgármester:
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatosan átadom a szót a jegyző asszonynak. Előtte kérdezném Katit, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pont?

Kocsis Józsefné képviselő:
Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja az SZMSZ módosítását.

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosítására azért van szükség, mert a Képviselő-testület nem tett eleget teljes körűen rendelet alkotási kötelezettségének az SZMSZ-ben. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45.§-a szerint a képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze és vezeti, akadályoztatása esetén e hatáskörét az alpolgármester, több alpolgármester esetén a polgármester által kijelölt alpolgármester gyakorolja. A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetére a szervezeti és működési szabályzat rendelkezik a képviselőtestület összehívásának, vezetésének a módjáról. Célszerű, ha ilyen esetben a korelnök hívja össze és vezeti le a testületi ülést. Az önkormányzat szervezeti és

működési szabályzata nem rendelkezik a polgármesteri és alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, illetve tartós akadályoztatásuk esetéről. A jogrendszer egységébe illeszkedő helyi szabályozás érdekében intézkedés, az SZMSZ módosítása, kiegészítése szükséges. A rendelet 10.§-a kiegészül egy (3) bekezdéssel, amely szabályozza ezt az esetet. A 5/2019.(III.13.)IM rendelet szabályozza a közjogi szervezetszabályozó eszközök, valamint egyes más jogi aktusok megjelölése a közzététel során a határozat megjelölésének szabályait, így az SZMSZ 39.§-ának hatályon kívül helyezése szükséges. Az Mötv. rendelkezése szerint a Bizottság döntéseit határozat formájában hozza, ezért szükséges a 48.§ módosítása.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
1/2024.(II.01.) önkormányzati
RENDELETE

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2015.(II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében megtalálható.

11. napirendi pont
A lakásgazdálkodásról szóló 17/2004.(IV.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

Dr. Szabó Éva Judit jegyző:
Az Önkormányzat 2004. évben alkotta meg a lakásgazdálkodásról szóló rendeletét. Az elmúlt 20 év társadalmi, gazdasági változásai miatt a rendelet szabályozása nem szolgálja az önkormányzat lakásgazdálkodási elképzeléseit, terveit, ezért szükséges annak hatályon kívül helyezése. Törvényi felhatalmazás csak a 20 lakás vagy helyiségbérleményt elérő lakás, illetve helyiségállomány esetében van, ezért új rendelet nem készül.

Miután több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2/2024.(II.01.) önkormányzati
RENDELETE

A lakásgazdálkodásról szóló 17/2004.(IV.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletében megtalálható.

12. napirendi pont
Egyebek

Káré Gábor polgármester:
Egyebekben nem szeretnék mondani most semmit. Térjünk át a zárt ülésre.

13. napirendi pont
Berecz Skolasztika Szociális Intézmény intézményvezetőjének ügye (zárt ülés)
Előterjesztő: Káré Gábor polgármester

14. napirendi pont
Gyógyszertámogatás célú települési támogatás iránti kérelmek (zárt ülés) 2 db kérelem
Előterjesztő: Szőnyi Diána előadó

15. napirendi pont
Természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás iránti kérelmek (zárt ülés) 37 db kérelem
Előterjesztő: Szőnyi Diána előadó

A zárt ülés keretében tárgyalt 13-15. napirendi pontokról külön jegyzőkönyv készül.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Káré Gábor polgármester a nyílt ülést bezárta. Az alakszerű határozatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Kmf.

.....
Káré Gábor
polgármester

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

.....
dr. Szabó Éva Judit
jegyző