Iktatószám: TU/127-108/2025. Előterjesztő: Madari Márton polgármester
Döntés tervezet: határozat-tervezet Döntés: egyszerű többséget igényel

---

ELŐTERJESZTÉS
Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 26-i ülésére

Tárgy: **önkormányzati tulajdonú eszközök értékesítése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 13.§ (1) bekezdése alapján törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.
Az Nvtv. 13.§ (2) bekezdése alapján nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.
Tiszaug Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának és a vagyon kezelésének szabályozásáról szóló 25/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján Önkormányzat vagyonát elidegeníteni, a vagyon használatát, a vagyon hasznosítását, valamint a vagyon tulajdonjogát átengedni – ha törvény kivételt nem tesz – 2.5 millió forintos értékhatár felett csak nyilvános – indokolt esetben zárkörű – versenytárgyaláson vagy pályázat útján, az összességben legjobb árajánlatot tevő részére lehet.
A 6.§ (2) bekezdése szerint a 2,5 millió forint értéket el nem érő vagyon értékesítéséről a helyben szokásos módon hirdetik meg a vételi ajánlattétel jogát, s a képviselő-testület ez esetben is a legjobb ajánlattevő javára dönt.

A Rendelet 5.§-a az alábbi rendelkezéseket tartalmazza:
(4) Önkormányzati vagyon visszterhes elidegenítését, hasznosítását vagy megterhelését megelőzően - a (2)-(4) bekezdésben foglaltak betartásával - annak forgalmi értékét, valamint a szolgáltatás értékarányos ellenértékét meg kell állapítani.
(5) Ingatlan és ingó visszterhes elidegenítése vagy hasznosítása, ingatlan vásárlása, valamint ingatlanra vonatkozó vagyoni értékű jog, haszonélvezeti jog visszterhes alapítása vagy megszerzése esetén a forgalmi érték, valamint a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának megállapítása érdekében - a (4) bekezdésben foglalt kivételekkel - külső forgalmi értékbecslést kell beszerezni.
(6) A (2) bekezdéstől eltérően nem kell forgalmi értékbecslést beszerezni ingó esetén, ha az azonos rendeltetésű ingó dolog kereskedelmi vagy piaci ára alapján a forgalmi érték megállapítható.

Értékesítésre az alábbi ingó vagyon kerülne:
1. BERTI FB/P 480 karos rézsűkasza gyári száma: 89642 leltári száma: 2019/31/230/1
2. DETK 115 szippantós kocsi rendszám: YFY-857 leltári száma: E/57
3. LEKO GREDER gyári száma: L/20/449 leltári száma: 2020/31/2302/1
4. ROVNOSZELMAS pótkocsi rendszáma: YFG-465
5. MTZ-552 E Traktor, rendszáma: YFA-462 leltári száma: E/58

A gépek forgalmi értéke kereskedelmi vagy piaci ár alapján nem állapítható meg, mivel olyan gépek nem szerepelnek a nyilvános adatbázisban, ezért a Rendelet hivatkozott szakasza

alapján forgalmi értékbecslés beszerzése szükséges. A vagyon értékének ismeretében lehet meghatározni az értékesítés módját.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására!

Tiszaug 2025. november 7

Madari Márton
polgármester

Határozat tervezet:
..../2025. (XI.26.)
/ önkormányzati tulajdonú eszközök értékesítéséről /

1. **Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a megjelölt gépeket értékesíteni kívánja.**
2. **A forgalmi érték megállapítása érdekében felhatalmazza Madari Márton polgármestert a forgalmi értékbecslés beszerzésére. A gépek eladási értékét és az értékesítés módját a forgalmi érték birtokában kívánja megállapítani.**

Felelős: Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző

Határidő: 2025. december 31.

Erről értesülnek:
1./ A Képviselő-testület tagjai
2./ Madari Márton polgármester,
3./ Gajdos Éva jegyző
5./ Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
6./ Irattár.