Szám: TU/368-9/2026.

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T E

2026. augusztus 05-én

megtartott rendkívüli ülésének

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Tartalom:

64/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 51/2025.(II.12.) Képviselő-testületi határozat módosításáról /

65/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai és működési dokumentumainak módosításáról/

66/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Tiszaugi Holt-Tisza mellett található önkormányzati út térítésmentes megigazításával kapcsolatos intézkedésről /

67/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Az önkormányzati vagyont érintő térítésmentes felajánlások, munkavégzések és természetbeni támogatások eljárási rendjéről /

68/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A tiszaugi kondicionáló terem nyitvatartási rendjének módosításáról /

69/2026. (VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése /

70/2026. (VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Holt-Tiszán található stég-szabályozás felülvizsgálatának koncepciója /

71/2026. (VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Tisza Menti Sportegyesület rendezvény kérelme /

72/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Szabó Zita részére a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. emelet 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása /

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2026. augusztus 05. 14.00 órakor megtartott rendkívüli Képviselő-testületi ülésről

Ülés helye: Szentkirályi Közös Önkormányzati Hivatal Tiszaugi Kirendeltsége (Polgármesteri Hivatal) – Tanácskozó terem Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 51.

Jelen vannak: Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Káré Gábor alpolgármester
Bezerédi Imre képviselő
Csedreki Gábor képviselő
Dr. Papp Csaba István aljegyző
Almási Barbara Rózsa főigazgató

Kocsis Józsefné képviselő az ülésről előzetes bejelentéssel távol maradt.

Jegyzőkönyvvezető: Szántó Krisztina igazgatási főelőadó

Madari Márton polgármester megállapítja, hogy az ülésen 4 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Madari Márton polgármester:
Nagyon sok szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli Képviselő-testületi ülésünkön. Több fontos kérdésben kell ma döntenünk. Az előterjesztések kiküldésre kerültek. Szeretném kérni, hogy a nyílt ülésre vegyük fel a 9. napirendi pontként a következőt: Tájékoztató a Kárász utcai veszélyes fa miatti intézkedésről. A zárt ülés napirendi pontjai ennek megfelelően változnának.

Kérem, hogy a napirendi pontokról szavazzunk!

Szavazás.

Madari Márton polgármester (*megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést*):
A Képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta. Interpelláció nem volt.

A napirendi pontok a következők:

1. Az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 51/2025.(II.12.) képviselő-testületi határozat módosítása
2. Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai és működési dokumentumainak módosítása
3. Tájékoztatás a Tiszaugi Holt-Tisza mellett található önkormányzati út térítésmentes megigazításáról
4. Javaslat az önkormányzati vagyont érintő térítésmentes felajánlások, munkavégzések és természetbeni támogatások eljárási rendjének meghatározására
5. A tiszaugi kondicionáló terem nyitvatartási rendjének módosításához
6. A 26/2026. (II.25.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása
7. A Holt-Tiszán található stég-szabályozás felülvizsgálatának koncepciója

8. Tisza Menti Sportegyesület rendezvény kérelme *(az előterjesztés később kerül kiosztásra)*
9. Tájékoztató a Kárász utcai veszélyes fa miatti intézkedésről
10. Önkormányzati bérlakás bérbeadása (Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. emelet 2. szám) **ZÁRT**
11. Tájékoztató a Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsődével kapcsolatos vizsgálat megindításáról **ZÁRT**

1. napirendi pont
Az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 51/2025.(II.12.) képviselő-testületi határozat módosítása
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
Az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 51/2025.(II.12.) képviselő-testületi határozat módosítása napirendi ponttal kapcsolatban átadom a szót a jegyző asszonynak.

Gajdos Éva jegyző:
Július 01-től változott a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, amelyben az alpolgármester költségtérítésére vonatkozó rendelkezések hatályon kívül helyezésre kerültek, ezért a költségtérítésre való jogosultság a jogszabályban meghatározott időponttól megszűnt. A jogszabályváltozás miatt elegendő a határozat módosítása oly módon, hogy a költségtérítés megállapítására vonatkozó rendelkezés a jogszabályváltozás hatálybalépésének napjától hatályát veszti. A polgármester juttatására vonatkozóan szeretném elmondani, hogy jegyzői hatáskörbe került, ezért nem kell a testületnek róla dönteni. A szükséges dokumentumokat elkészítettem, melyet megküldtem a pénzügy és a polgármester úr részére is.

Madari Márton polgármester:
Az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 51/2025.(II.12.) képviselő-testületi határozat módosítását elfogadjuk?

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
64/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 51/2025.(II.12.) Képviselő-testületi határozat módosításáról /

1. **A Képviselő-testület az alpolgármester tiszteletdíjáról és költségtérítéséről szóló 51/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

A határozatnak az alpolgármester részére megállapított havi költségtérítésre vonatkozó rendelkezése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításának hatálybalépésével megszűnt, ezért azt a Képviselő-testület 2026. július 1. napjával hatályon kívül helyezi.

2. **A Képviselő-testület megállapítja, hogy az alpolgármester részére 2026. július 1. napjától költségtérítés nem állapítható meg.**

3. **Az 51/2025.(II.12.) számú Képviselő-testületi határozat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.**

Felelős: Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Határidő: azonnal

Erről: Káré Gábor alpolgármester 6064. Tiszaug, Kis-Tisza utca 25.
Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

2. napirendi pont
Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai és működési dokumentumainak módosítása
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai és működési dokumentumainak módosítására kormányhivatali ellenőrzés miatt vált szükségessé. Köszönöm, hogy az igazgató asszony is el tudott jönni.

Almási Barbara Rózsa főigazgató:
Komoly változás nem történt a dokumentumokban. Történt egy nyitva tartás módosítás, melyet átvezettem a dokumentumokon, valamint a 2026. március 11-én helyszíni hatósági ellenőrzés tárt fel olyan eltéréseket, amelyeket pontosítani szükséges. Olyan eltérések voltak benne, hogy pl. még az előző vezető neve szerepelt benne. Semmi érdemi változás nem történt.

Madari Márton polgármester:
A Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai és működési dokumentumainak módosítását elfogadjuk az elhangzott indokok miatt?

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
65/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde szakmai és működési dokumentumainak módosításáról/

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazgatási Főosztálya által 2026. március 11-én lefolytatott helyszíni hatósági ellenőrzéssel összefüggésben szükségessé vált dokumentummódosításokról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. **A Képviselő-testület a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal által megküldött BK/SZGYO/00308-5/2026. számú végzésben foglaltak teljesítése érdekében elvégzett módosításokat és kiegészítéseket megismerte, és azokat elfogadja.**

2. **A Képviselő-testület jóváhagyja:**
   a) az intézmény Szakmai Programjának módosítását az intézményvezető személyére és elérhetőségére vonatkozó adatok, valamint a mellékletét képező Megállapodás minta aktualizálása tekintetében,
   b) az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának kiegészítését a szervezeti ábra vonatkozásában,
   c) az intézmény Házirendjének kiegészítését a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 36. § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezésekkel,
   d) a Bölcsőde Továbbképzési tervének elkészítését és aktualizálását.
3. **A Képviselő-testület a bölcsődei ellátás térítési díjainak vonatkozásában továbbra is a bölcsődei ellátás igénybevételéről szóló 4/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletben megállapított térítési díjakat kívánja alkalmazni.**
4. **A Képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a módosított és aktualizált dokumentumokat a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazgatási Főosztálya részére a hatósági végzésben foglaltak igazolása érdekében megküldje.**
5. **A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.**

Határidő: azonnal, illetve a hatósági végzésben meghatározott határidő szerint
Felelős: Madari Márton polgármester
Almási Barbara Rózsa főigazgató

Erről: Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsőde Tiszaug, Móra Ferenc út 2.
Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester,
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatósága
Pénzügy
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

Almási Barbara Rózsa az ülésről távozott.

3. napirendi pont
Tájékoztatás a Tiszaugi Holt-Tisza mellett található önkormányzati út térítésmentes megigazításáról
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
Tájékoztatás a Tiszaugi Holt-Tisza mellett található önkormányzati út térítésmentes megigazításáról napirendi pont gyakorlatilag arról szól, hogy Földvári Dezsővel egyeztetve, az előző évekhez hasonlóan, térítésmentesen megcsinálta az utat. Erről akartam, hogy mindenképp tudjatok. Úgy tudom, hogy máskor is így volt.

Káré Gábor alpolgármester:
Így volt máskor is. Dezsőnek is van ott területe, így neki is érdeke, hogy jó legyen az út. Azt mondta máskor is, hogy neki is jó, hogy rendesen be tud járni az ingatlanához.

Madari Márton polgármester:
Kérdés, észrevétele van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a határozatot.

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
66/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Tiszaugi Holt-Tisza mellett található önkormányzati út térítésmentes megigazításával kapcsolatos intézkedésről /

Tiszaug Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tiszaugi Holt-Tisza mellett található önkormányzati út megigazításával kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. **A Képviselő-testület megismerte a Földvári Dezső vállalkozás által, saját kezdeményezésre és térítésmentesen elvégzett útmegigazítás körülményeit.**
2. **A Képviselő-testület megállapítja, hogy a munkavégzés célja az önkormányzati tulajdonú út használhatóságának javítása volt, és az önkormányzat részéről a munkával kapcsolatban pénzügyi kötelezettségvállalás nem történt.**
3. **A Képviselő-testület a vállalkozó térítésmentes munkavégzésre vonatkozó nyilatkozatát tudomásul veszi.**
4. **A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a munkavégzéssel kapcsolatos dokumentumokat az ügyiratban helyezze el.**
5. **A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy készítsen elő javaslatot az önkormányzati vagyont érintő térítésmentes felajánlások, munkavégzések és természetbeni támogatások jövőbeni eljárási rendjére.**

Felelős: Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Határidő: azonnal

Erről: Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár

- é r t e s ü l n e k.

4. napirendi pont
Javaslat az önkormányzati vagyont érintő térítésmentes felajánlások, munkavégzések és természetbeni támogatások eljárási rendjének meghatározására
Előterjesztő: Gajdos Éva jegyző

Madari Márton polgármester:
Javaslat az önkormányzati vagyont érintő térítésmentes felajánlások, munkavégzések és természetbeni támogatások eljárási rendjének meghatározására elnevezésű napirendi pont előterjesztője a jegyző asszony, akinek átadom a szót.

Gajdos Éva jegyző:
Az előző napirendi ponthoz kapcsolódik ez a napirendi pont. Az önkormányzati működés során előfordulhat, hogy magánszemélyek, gazdálkodó szervezetek vagy egyéb szervezetek az önkormányzat feladatellátását vagy tulajdonában álló vagyontárgyak állapotának javítását térítésmentesen kívánják segíteni. Az ilyen felajánlások közösségi szempontból értékesek lehetnek, ugyanakkor szükséges biztosítani, hogy azok átlátható módon, megfelelő dokumentáltsággal és az önkormányzati döntési szabályok betartásával történjenek. Későbbi félreértések és hamis információ áramlások elkerülése miatt tartottam fontosnak a szabályozást. Mindent dokumentálni kell, röviden ennyit szerettem volna hozzáfűzni.

Madari Márton polgármester:
Az önkormányzati vagyont érintő térítésmentes felajánlások, munkavégzések és természetbeni támogatások eljárási rendjéről szóló határozatot elfogadjuk?

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
67/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/Az önkormányzati vagyont érintő térítésmentes felajánlások, munkavégzések és természetbeni támogatások eljárási rendjéről/

Tiszaug Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati vagyon védelme és az átlátható működés biztosítása érdekében az alábbi eljárási rendet határozza meg:
1. A szabályzat hatálya
Jelen eljárási rend vonatkozik minden olyan esetben, amikor természetes személy, gazdálkodó szervezet vagy más szervezet az önkormányzat tulajdonában vagy használatában álló vagyontárgyon:
- **térítésmentes munkát végez;**
- **szolgáltatást nyújt;**
- **anyagot, eszközt biztosít;**

- **természetbeni támogatást ajánl fel.**

2. Előzetes bejelentés

A felajánlást az önkormányzat részére írásban kell megtenni.

A felajánlásnak tartalmaznia kell:

- **a felajánló személy vagy szervezet adatait;**
- **a felajánlás tárgyát;**
- **a tervezett munkavégzés vagy támogatás tartalmát;**
- **annak nyilatkozatát, hogy ellenszolgáltatást nem kér;**
- **esetleges feltételeit.**

3. Döntéshozatal

A felajánlás elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

A döntés során vizsgálni kell:

- **a felajánlás összhangját az önkormányzati feladatokkal;**
- **az önkormányzatot terhelő esetleges későbbi kötelezettségeket;**
- **az összeférhetetlenségi vagy érdekkonfliktus kockázatát.**

Amennyiben az ügy sürgőssége indokolja, a polgármester dönthet a felajánlás elfogadásáról, amelyről a Képviselő-testület soron következő ülésén beszámol és kéri annak utólagos elfogadását.

4. Dokumentáció

A térítésmentes munkavégzésről vagy támogatásról minden esetben iratot kell készíteni, amely tartalmazza:

- **a felajánlást;**
- **az elfogadó döntést;**
- **a teljesítés igazolását vagy a munkavégzés megtörténtének rögzítését;**
- **szükség esetén fényképes dokumentációt.**

5. Nyilvántartás

A jegyző gondoskodik a térítésmentes felajánlások nyilvántartásáról és az iratok megőrzéséről.

6. Záró rendelkezés

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelen eljárási rend alkalmazását a hivatal működésében biztosítsa.

Felelős: Gajdos Éva jegyző
Határidő: folyamatos

Erről: Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár

- é r t e s ü l n e k.

5. napirendi pont
A tiszaugi kondicionáló terem nyitvatartási rendjének módosításához
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
A tiszaugi kondicionáló terem nyitvatartási rendjének módosításának érdemi része, hogy el kell mondani, hogy a kondicionáló terem használata és működése jól megy. A szabályokat betartva, balesetmentesen, jól alkalmazzák. Annyi visszajelzés érkezett több esetben, hogy jó lenne, ha heti 7 nap lenne nyitva. Többen jelezték, hogy munkarendjük vagy egyéb elfoglaltságuk miatt kizárólag vasárnap, illetve hétfőn tudnák igénybe venni a létesítményt. A beérkezett igények alapján indokolt a nyitvatartási rend felülvizsgálata. Kiegészítésként szeretném előterjeszteni, hogy kérném azt, hogy ne 1 hónapra lehessen megvásárolni a bérletet, hanem mondjuk maximum 6 hónapra. Lehet ennél kevesebb is, akár 5 hónap is. Nyugdíjas esetén például nem lenne mindegy, hogy minden hónapban jön bérletet vásárolni, vagy előre meg tudja venni több hónapra is. A hivatal munkarendjéhez igazodva kell vásárolniuk a bérletet, így az is könnyebbséget jelentene. Havi bérlet ára: 1.000.- Ft, a 3 havi lenne: 3.000.- Ft. A kódot a rendszerben meg tudjuk adni 3 hónapra is, vagy akár 6 hónapra is.

Csedreki Gábor képviselő:
3 hónapra jó, ha leszűkítjük. A 6 hónap szerintem sok. Csak rendben kell tartani a helyiséget, takarítani is kell benne.

Madari Márton polgármester:
Nem erről van szó. A helyiség takarítása és leltározása zavartalan, azzal nincs gond. Adminisztrációs terhet csökkentené a több hónapra történő bérlet vásárlása.Van akinek más véleménye van? Imre?

Bezerédi Imre képviselő:
Micsoda teher havonta bejönni?! Csak beleképzeltem magam, hogy milyen lehet.

Madari Márton polgármester:
Felelősségvállalási nyilatkozatot évente egyszer kell kitölteni, azzal nincs gond. A befizetésről számlát állítunk ki, az amivel munka van, de az sem teher számunkra. Igénybevevők jelezték ennek a lehetőségét.

Bezerédi Imre képviselő:
Igénybevevők részéről néztem. Támogatom, amit Gábor mond. Ha valaki elmegy edzeni 1 órát, akkor be tud jönni ide is elintézni a bérlet vásárlását.

Madari Márton polgármester:
Támogatjátok, hogy 3 hónapra lehessen venni bérletet? Hivatali munkaidőben, ügyfélfogadáskor lehet megvásárolni Orsinál a bérleteket. Ha ő nincs, akkor én intézem. Egyszerre így több hónapra is meg tudják vásárolni az igénybevevők a bérletet. Ha azt mondjátok, hogy elfogadjátok, hogy heti 7 nap lenne nyitva és 3 hónapra meg lehet vásárolni a bérletet, akkor kérem, szavazzuk meg.

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
68/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A tiszaugi kondicionáló terem nyitvatartási rendjének módosításáról /

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 57/2026. (V. 27.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„A Képviselő-testület jóváhagyja a tiszaugi kondicionáló terem a hét minden napján 7.00 órától 21.00 óráig tartó időintervallumban történő, felügyelet nélküli működtetését."
A határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
Bérlet esetén lehetőség van három hónapra szóló bérletet egyben megvásárolni.

Felelős: Madari Márton polgármester
Határidő: folyamatos

Erről: Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár

- értesülnek.

6. napirendi pont
A 26/2026. (II.25.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
A rendkívüli önkormányzati támogatásról van szó valójában. A régi költségvetési törvény került javításra.

Dr. Papp Csaba István aljegyző:
A hivatkozott határozat szövegezése sajnálatos módon formai hibát tartalmaz, mert az előző évi központi költségvetésről szóló törvény számozása tartalmazza. Egyéb javítás még, hogy a minisztériumok konkrét megnevezése helyett a szakterületi megnevezés szerepel a módosított határozati javaslatban.

Madari Márton polgármester:
A 26/2026. (II.25.) számú Képviselő-testületi határozat módosításával az elhangzottak szerint egyet értetek?

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
69/2026. (VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése /

1. **Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése tárgyában korábban meghozott 26/2026. (II.25.) számú Képviselő-testületi határozatát formai hibák javítása érdekében visszavonja.**
2. **Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat működőképességének megőrzése és a feladatellátás alapvető veszélyeztetésének elkerülése érdekében rendkívüli önkormányzati támogatás iránti pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstáron keresztül a helyi önkormányzatokért felelős miniszterhez és az államháztartásért felelős miniszterhez a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.1.4. Önkormányzatok rendkívüli támogatási jogcímben foglaltak szerint.**
3. **A Képviselő-testület felkéri Madari Márton polgármestert, hogy a pályázatot és szükséges dokumentumokat határidőig nyújtsa be.**

Határidő: folyamatos
Felelős: Madari Márton polgármester

Erről: Magyar Államkincstár Bács-Kiskun Vármegyei Igazgatósága
Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár

- értesülnek.

7. napirendi pont
A Holt-Tiszán található stég-szabályozás felülvizsgálatának koncepciója
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
Az előterjesztést megkaptátok. A Tiszaugi Holt-Tiszán található stégek helyzetének szabályozásának ugranánk neki. Voltunk kint Varga Zoltán munkatársammal és megtekintettük a jelenlegi helyzetet. A jegyző asszony készített egy menetrendet, amelyet nagyon köszönök neki. Tisztán kell látni a helyzetet. Olyan szabályozást kell hoznunk, amit be is tudunk tartani és tartatni. Vízen rendet teszünk, a környezetében lévő stégek építését is rendeznünk kell. A menetrend erre szolgál. Azt gondolom, hogy a menetrend tartható tud lenni. Szeptember 15-ig az önkormányzati rendelet-tervezet előkészítése történik. Több helyre megküldésre került állásfoglalás kérése. A partvédelmet is rendezni kell és minden olyat, amik nem voltak teljes mértékben elvarrva. A Képviselő-testület elé akkor kerül, amikor már a rendelet végleges formát ölt. Utána lehet teljesen rendezni a dolgokat. Ehhez szeretném kérni mindenki javaslatát, észrevételét.

Csedreki Gábor képviselő:
Számadat mennyi? Lehet tudni?

Madari Márton polgármester:
341 stéget számoltunk.

Varga Zoltán önkormányzati referens:
280-ról van írás az önkormányzatnál.

Madari Márton polgármester:
Sok féle történet van, vannak érdekes dolgok. Meg szeretném hallgatni az embereket, hogy nekik mi lenne a jó. Állami tulajdon 2 helyen van a parton, van magántulajdon és található ott osztatlan közös tulajdon is. Használat szempontjából rengeteg gondolat van. Megépít egy stéget, de arra bárki rámehet és horgászhat róla. Sok esetben ezt sem tartják jónak. Társadalmi egyezetést is szeretnénk lefolytatni, amelyben szeretném, ha a képviselők is részt tudnának venni. Januártól jó lenne, ha már az új szabályozás szerint tudnánk eljárni.

Csedreki Gábor képviselő:
Mindig próbálom felétek jelezni, ha kapok bárkitől bármivel kapcsolatban visszajelzést. Van mit rendbe tenni, úgy gondolom.

Bezerédi Imre képviselő:
Nem mondanék most véleményt. Majd megvárjuk, hogy mit kapunk visszajelzést. Nagyon bonyolult a stégek helyzete. Érintett vagyok benne én is. Vettem át én is egyet, amely nem volt megépítve, csak az engedély volt rá kikérve. Építettem a területre fából stéget. Készen lett, mindenki horgászhat róla, csak én nem. Mivel mire elkészült, már nem kaptam rá engedélyt, nem került új engedély kiadásra. Szemét is van ott hagyva bőven. Volt nekem is gondom az előző stégemmel. Nem tudom, hogy mi lesz itt a koncepció. Addig nem tudok véleményt mondani. Cibakházán a stégek zárhatóak lakattal. A földhöz tudnám hasonlítani. Ha van 1 ha földem, nem adom el, nem adok bérbe. Az senkinek nem jó. Előbb-utóbb a stégek is megtalálnák a gazdáját. Amikor sorra kerül, addigra felkészülök. Engem nem érdekel, hiszen nagyon keveset horgászom a Holt-Tiszán. Olyan megoldást kell találni, ami a vízkezelőnek és a stég használónak is jó lesz.

Káré Gábor alpolgármester:
A horgásztatás nem szerencsés dolog. Folyamatosan bajom volt vele nekem is. Ha valaki bérel az önkormányzattól egy területet, azon ne horgászhasson más.

Gajdos Éva jegyző:
A stég tulajdonossal köt az önkormányzat egy szerződést. Hiába veszi meg más a stéget, hiába adja el a tulajdonos, ha nem kap engedélyt az önkormányzattól.

Káré Gábor alpolgármester:
Probléma az, hogy nagyon sokan járnak le ide horgászni. Afelé akarjuk még jobban elvinni, hogy más nem használhatja a stéget, csak a tulajdonos? Akkor csak és kizárólag azok horgászhatnak, akiknek van stég, vagy akik ezen a kis szakaszon a szabadidő parkban oda férnek. Bár nagyon már oda sem fér senki. Le fog csökkenni az engedélyek száma is akkor, hiszen ha nem tud horgászni, nem fogja megvásárolni az engedélyt sem.

Bezerédi Imre képviselő:
Nem fog lecsökkenni.

Káré Gábor alpolgármester:
Le fog, ha csak azok horgászhatnak, akik stéggel rendelkeznek.

Madari Márton polgármester:
Varga Zoltánt megkérem arra, hogy szeptember 15-ig keresd meg Imrét és Gábort, lehet Csedreki Gábort is és egyeztess velük időpontot légy szíves. Ezeket a gondokat rakjuk bele és minden álláspontot szedjünk össze.

Káré Gábor alpolgármester:
Vannak olyan vizek, ahol csak a stég tulajdonosok használhatják a stéget. Mikor a bérleti díj összege 130.000.- Ft, azt meg is értem.

Bezerédi Imre képviselő:
Cibakházán mondjuk 6.000.- Ft-ot fizetek és le is zárhatom. Én felelősségem, ha le van szakadva mondjuk egy léc és más fejre áll emiatt. Nekem kell megjavítani, karbantartani.

Káré Gábor alpolgármester:
Balesetvédelem szempontjából itt is a te felelősséged.

Bezerédi Imre képviselő:
Én feleljek azért, hogy az enyém rendben legyen. Most körbe járjuk a hülyeséget. Előtt-utóbb megtalálja a stég a gazdáját.

Gajdos Éva jegyző:
Beszéltem a cibakházi jegyzővel korábban. Nem adnak már ki több engedélyt. Követhetetlen már náluk is a helyzet, meg sem tudják közelíteni a partot a stégektől. Nagyon sokat kínlódnak velük ők is. Több helyen úgy van, hogy akinek engedély nélkül áll a stég, könyörtelenül lebontják.

Káré Gábor alpolgármester:
Meg kell nézni több helyen a szabályozást és abból össze kell hozni egy helyi rendelkezést.

Bezerédi Imre képviselő:
Cibakházán van egy olyan rész, amely természetvédelmi terület. Kiadták 2 esetben az engedélyt, majd egy tulajdonos, akinek ott nádja van ezt jelezte. Az önkormányzat adott másik engedélyt helyette máshová, hogy meg legyen oldva ez a probléma. Nem az a baj, hogy más ráül valaki más stégére. Az a baj, hogy egy csomó szemetet hagy rajta, amit a tulajdonosnak kell elvinni. Emellett megrongálják és a tulajdonosnak kell rendbe tennie. Nem szívesen mondok nemet senkinek, de jó lenne, ha csak a tulajdonos engedélyével ülhetne oda más. A táblára fel kellene írni a telefonszámot és egyeztessen vele az illető.

Csedreki Gábor képviselő:
Megint egy másik jogi dolog.

Bezerédi Imre képviselő:
Át kell gondolni. Elfogult vagyok.

Madari Márton polgármester:
Én nem vagyok elfogult, de rengeteg forma van az országban. Ez ügyben összeülünk, keressük a megoldást. Nem Képviselő-testületi ülésen fogunk erről vitatkozni, hanem majd ülésen kívül megnézzük a lehetőségeket. Menetrendet elfogadjuk?

Bezerédi Imre képviselő:
Nagyon örülök, hogy végre össze lesz gyúrva és szabályozva lesz ez a dolog. Pillanatnyilag ez a legrosszabb.

Madari Márton polgármester:
Az előterjesztésben feltüntetett határozatot elfogadjuk?

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
70/2026. (VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ A Holt-Tiszán található stég-szabályozás felülvizsgálatának koncepciója /

4. **Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Holt-Tiszán található stég-szabályozás felülvizsgálatának koncepciója kapcsán az előterjesztést megtárgyalta és az új szabályozás elfogadása érdekében az alábbi ütemezés szerinti döntést hozza:**

1. szakasz – Önkormányzati rendelet-tervezet előkészítése
Határidő: 2026. szeptember 15.
A rendeletben szabályozni szükséges:
- **méret (maximális szélesség, maximális hossz, maximális alapterület)**
- **arculat (természetes színek, fa vagy fa hatású burkolat, reklámelhelyezés tilalma, egységes korlátkialakítás)**
- **elhelyezés (minimális távolság a szomszédos stégtől, vízfelület szabadon hagyása)**

Külön szabályokat kell alkotni az önkormányzati rendelet hatálybalépése előtt létesített stégek fennmaradása kapcsán.

2. szakasz – Önkormányzati rendelet-tervezet társadalmi egyeztetése
Határidő: 2026. október 10.
Az előkészítendő önkormányzati rendelet-tervezetet a stégtulajdonosok értesítése mellett előzetes társadalmi egyeztetésre kell bocsátani, a beérkező véleményeket összegezni kell és szükség szerint beépíteni a rendelet-tervezetbe

3. szakasz – Önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása
Határidő: 2026. október 31.
A társadalmi egyeztetés során beérkező vélemények összegzése és szükség szerint rendelet-tervezetbe való beépítése után az önkormányzati rendelet elfogadásának tervezett időpontja: a képviselő-testület októberi rendes ülése.

4. szakasz – Jogi helyzet tisztázása, használati jogviszony rendezése
Határidő: 2026. december 31.
- **Az elfogadott önkormányzati rendelet alapján a tulajdonosokat értesíteni kell az új szabályozásról és fel kell hívni nyilatkozattételre, melynek keretében minden stég esetében bekérésre kerül a használati jogot igazoló dokumentum (meglévő vagy korábbi önkormányzati engedély és egyéb rendelkezésre álló irat). Ezek hiányában – illetve ha az önkormányzat irattárában sem található dokumentum – „jogcím nélküli használó" státusz állapítható meg.**
- **A szerződéssel nem rendelkező stégek esetében fel kell hívni a tulajdonost nyilvántartásba vételre és használati szerződés megkötésére. A szerződés tartalmazza:**
  - **használat időtartamát és a díjfizetés módját;**
  - **karbantartási kötelezettséget és felelősségi szabályokat;**

- **évenkénti ellenőrzés szabályait.**

Határidő: folyamatos
Felelős: Madari Márton polgármester

Erről: Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár

- értesülnek.

8. napirendi pont
Tisza Menti Sportegyesület rendezvény kérelme
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
Az előterjesztés pár nappal később került kiküldésre. A Tisza Menti Sportegyesület elnöke tájékoztatta az Önkormányzatot arról, hogy 2026. augusztus 09-én vasárnap Vízifoci bajnokság elnevezéssel rendezvényt kíván tartani a sportpályán. Sportcélú rendezvényekre adtuk oda a sportpályát. Kérdés, észrevétel?

Szavazás.

Madari Márton polgármester *(megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést):*
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
71/2026. (VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Tisza Menti Sportegyesület rendezvény kérelme /

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tisza Menti Sportegyesülettel kötött ingatlanhasználati megállapodás 5. pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Tisza Menti Sportegyesület 2026. augusztus 09. napján Vízifoci bajnokság elnevezéssel rendezvényt tartson a sportpálya területén.

Felelős: Madari Márton polgármester
Határidő: folyamatos

Erről: Tisza Menti Sportegyesület 6064. Tiszaug, Fertő utca 10.
Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár

- értesülnek.

9. napirendi pont
Tájékoztató a Kárász utcai veszélyes fa miatti intézkedésről
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

Madari Márton polgármester:
Múlthéten pénteken történt, hogy a Tiszaug, Kárász utcában található, magántulajdonban álló fa állapota miatt közvetlen veszélyhelyzet alakult ki. A fa ágai a közterület fölé nyúltak, ezáltal veszélyeztették a közterület biztonságos használatát, továbbá a szomszédos ingatlan kerítését is. A veszélyhelyzet miatt a Tiszakécskei Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság helyszíni intézkedést hajtott végre. Zoli kiderítette, hogy ki a tulajdonos és szombaton el is ment hozzá Nagykőrösre személyesen. Vele aláíratott egy nyilatkozatot azzal kapcsolatban, hogy a veszélyes fa ügyében az önkormányzat intézkedik. A kivágás költségét áthárítjuk a tulajdonos részére. A veszély elhárítása érdekében az önkormányzat megfelelő szakértelemmel rendelkező vállalkozót keresett meg, aki a szükséges munkálatok elvégzését soron kívül vállalja. Tekintettel arra, hogy a veszély a közterület biztonságos használatát érinti, az önkormányzat a szükséges munkálatok megrendeléséről intézkedett. Hétfőn reggel a munkálatok megtörténtek. Kiállításra került a számla és a teljesítés igazolás is. A költségeket a tulajdonos fogja viselni.

Varga Zoltán önkormányzati referens:
A költség bruttó: 95.000.- Ft.

Madari Márton polgármester:
A megtett intézkedések célja a közvetlen veszélyhelyzet megszüntetése és a közterület biztonságos használatának helyreállítása volt. Szerettem volna erről tájékoztatni a képviselőket.

Gajdos Éva jegyző:
A kérdés az volt, hogy kinek a területén van a fa. Utána került sor a további intézkedésekre.

10. napirendi pont
Önkormányzati bérlakás bérbeadása (Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. emelet 2. szám) ZÁRT
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

11. napirendi pont
Tájékoztató a Tiszaugi Óvoda és Mini Bölcsődével kapcsolatos vizsgálat megindításáról ZÁRT
Előterjesztő: Madari Márton polgármester

A zárt ülés keretében tárgyalt 10. és 11. napirendi pontokról külön jegyzőkönyv készül.

Az Önkormányzati bérlakás bérbeadása (Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. emelet 2. szám) elbírálása napirendi pont tárgyalásának ügyében történő döntés kihirdetése:

Madari Márton polgármester (*megállapítja a szavazás eredményét és kimondja a döntést*):
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

HATÁROZAT
72/2026.(VIII.05.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Szabó Zita részére a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. emelet 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérbeadása /

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Tiszaug, Rákóczi Ferenc út 43. emelet 2. szám alatti önkormányzati bérlakást 2026. augusztus 06. napjától 2027. 2027. augusztus 05. napjáig Szabó Zita 6067. Tiszaalpár (Tiszaújfalu), József Attila u. 76. szám alatti lakos részére határozott időre bérbe adja. A bérleti díj összege: 35.000.- Ft/hó.
Felkérik és meghatalmazzák Madari Márton polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést készítse el és írja alá.

Felelős: Madari Márton polgármester
Határidő: 2026. augusztus 06.

Erről: Szabó Zita 6067. Tiszaalpár (Tiszaújfalu), József Attila u. 76.
Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár
- é r t e s ü l n e k.

Miután több kérdés, hozzászólás nem volt, Madari Márton polgármester a rendkívüli nyílt ülést bezárta. Az alakszerű határozatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Kmf.

.....
Madari Márton
polgármester

.....
Gajdos Éva
jegyző