Iktatószám: TU/305-64/2026.
Előterjesztő: Madari Márton polgármester
Döntés tervezet: határozat-tervezet
Döntés: egyszerű többséget igényel

ELŐTERJESZTÉS
Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 02-i ülésére

Tárgy: **A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal törvényességi javaslatának megtárgyalásáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 133. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva BK/TH/3644-2/2026. számú levelében törvényességi javaslattal fordult Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez a helyi adókról szóló 18/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata érdekében.
A törvényességi javaslat szerint az önkormányzati rendelet 3. § b) pontjában a vállalkozás céljára hasznosított ingatlanokra megállapított, az általános adómértéknél 50%-kal alacsonyabb adómérték a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 7. § e) pontjában foglalt rendelkezésekkel ellentétes, mivel a Htv. által nem megengedett adókedvezménynek minősül.
A Kormányhivatal felkérte a Képviselő-testületet, hogy a törvényességi javaslatot 2026. szeptember 30. napjáig tárgyalja meg, és döntéséről tájékoztassa a Kormányhivatalt. A döntésből egyértelműen ki kell tűnnie annak, hogy a Képviselő-testület tesz-e intézkedést a törvényességi javaslatban foglaltak alapján, és amennyiben igen, milyen intézkedést, illetve milyen határidővel.
A rendelet módosításának előkészítése során figyelemmel kell lenni a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-ában foglalt rendelkezésekre, amelyek alapján a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ennek megfelelően a módosító rendelet kihirdetésének legkésőbb 2026. november 30. napjáig szükséges megtörténnie annak érdekében, hogy az 2027. január 1. napján hatályba léphessen.
Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Tiszaug, 2026. 08. 07.

Madari Márton
polgármester

Határozati javaslat
…/2026. (IX.02.) Képviselő-testületi határozat
/ A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal törvényességi javaslatáról /

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalnak a helyi adókról szóló 18/2025. (XI. 27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára irányuló törvényességi javaslatát megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. **A Képviselő-testület a törvényességi javaslatban foglaltakat megismerte és a jogszerű rendeletalkotás biztosítása, valamint a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet hatályos jogszabályokkal való összhangjának megteremtése érdekében indokoltnak tartja a rendelet felülvizsgálatát és a rendelet módosítását.**

2. **A Képviselő-testület a törvényességi javaslatban foglaltak figyelembevételével önként kíván gondoskodni a rendelet felülvizsgálatáról, ezáltal biztosítva a jogszabályi előírásoknak megfelelő szabályozást, ezért felkéri a jegyzőt, hogy készítse elő a rendelet felülvizsgálatát, valamint a rendelet-módosítását.**
3. **A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a rendelet módosítását legkésőbb 2026. november 30. napjáig megalkotja annak érdekében, hogy a módosítás – a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 32. §-ára figyelemmel – 2027. január 1. napján hatályba léphessen.**
4. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozat megküldésével tájékoztassa a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatalt a törvényességi javaslat alapján megtett intézkedésekről.**

Felelős: Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Határidők:

- **a Kormányhivatal tájékoztatására: 2026. szeptember 30.,**
- **a rendelet felülvizsgálatának előkészítésére: folyamatos,**
- **a rendelet módosításának megalkotására: 2026. november 30.**

Erről: Képviselő-testület tagjai
Madari Márton polgármester
Gajdos Éva jegyző
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Pénzügy
Irattár

- é r t e s ü l n e k.