Iktatószám: TU/305-72/2026.
Döntés tervezet: határozat-tervezet

Előterjesztő: Madari Márton polgármester
Döntés: egyszerű többséget igényel

ELŐTERJESZTÉS
Tiszaug Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 2-i ülésére

Tárgy: Víziközmű rendszer vagyonértékelésének aktualizálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszaug Község Önkormányzata a tulajdonában álló, a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-rendszer a 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.), valamint a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti vagyonértékelését 2015.04.30. fordulónappal elvégeztette.

A Vksztv. 12. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a vagyonértékelés költségét a víziközművek tulajdonosa viseli. A Rendelet 2. § (2) bekezdése az alábbiakat tartalmazza: „Az utolsó vagyonértékeléstől számítottan a vagyonérték aktualizálását legalább 10 évente el kell végezni e rendeletnek megfelelően."

A fent idézett jogszabályhely rendelkezései alapján az ivóvíz ellátást biztosító víziközművek vagyonértékelése a 2025. évben esedékessé vált. Emiatt a Bácsvíz Zrt. értesítette az Önkormányzatot, hogy a vagyonértékelési kötelezettség elvégzéséről gondoskodjon.

Az Önkormányzat ajánlatétteli felhívást tett közzé a víziközmű vagyonértékelés elkészítésére, amelyet három, víziközmű vagyonértékeléssel foglalkozó társaság számára juttatott el. A beérkezett három ajánlat közül az Invesztációs 2000 Kft. 1.050.000 Ft + ÁFA összegű ajánlata, azaz bruttó 1.333.500 Ft összegű ajánlata a legkedvezőbb. Az Önkormányzat vagyonrendelete alapján a 400.000 Ft összeg feletti beszerzések esetén a döntés meghozatalára a Képviselő-testület jogosult. Javaslom, hogy a Képviselő-testület az Invesztációs 2000 Kft-t nyilvánítsa a beszerzés nyertesének, és vele kössön szerződést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására!

Tiszaug, 2026. augusztus 27.

TISZAUG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Madari Márton
polgármester

Határozati javaslat
.../2026. (IX.02.) számú Képviselő-testületi határozat
/ Víziközmű rendszer vagyonértékelésének aktualizálása /

Tiszaug Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. **A Képviselő-testület a Tiszaug Község Önkormányzata tulajdonában álló, a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű rendszer vagyonértékelésének aktualizálására kiírt ajánlattételi felhívása alapján az Invesztációs 2000 Kft. ajánlatadó 1.050.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.333.500 Ft összegű ajánlatát nyilvánítja a beszerzés nyertesének.**
2. **A Képviselő-testület felhatalmazza Madari Márton polgármestert, hogy a beszerzés nyertes ajánlattevőjével az önkormányzat nevében kösse meg a szerződést.**

Határidő: azonnal
Felelős: Madari Márton polgármester

Erről: Invesztációs 2000 Kft.
KiMo-Soft Kft.
Szil-Invest Kft.
Képviselő-testület tagjai
Gajdos Éva jegyző
Pénzügy
Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal
Irattár

- értesülnek.

AJÁNLATI LAP

Tiszaug Község Önkormányzata által a tulajdonában álló, a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-rendszer 2011. évi CCIX. törvény, valamint a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerinti vagyonértékelés aktualizálása (1 db).

1. Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	**SZIL-INVEST KFT.**
Ajánlattevő székhelye/címe:	4183 Kaba, Mátyás király utca 29/3.
Telefonszáma:	+36-30-415-2580
E-mail címe:	szilinvest@gmail.com
Adószáma:	13767921-2-09
Weboldal címe:	-
Kapcsolattartó neve:	Ifj. Szilágyi Attila, műszaki vezető
Ajánlattevő képviselője:	Szilágyi Attila, ügyvezető

2. Nyilatkozatok:

Ajánlattevő kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a fentiekben hivatkozott beszerzési eljárás ajánlattevőjeként az ajánlatkérés feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az ajánlatkérés feltételei szerint ajánlatot teszünk a 3. pontban rögzített áron.

Nyilatkozom, hogy Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Ajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig érvényes.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

3. Ajánlati ár, ajánlati részenként:

Tevékenység	A projekt igényelt bruttó összköltségének arányában megajánlott díj (Ft)		
	Nettó	Áfa	Bruttó
a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-rendszer 2011. évi CCIX. törvény, valamint a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerinti vagyonértékelés aktualizálása	**1.340.000.-**	**361.800.-**	**1.701.800.-**

Kelt: Kaba, 2026. augusztus 11.

SZIL-INVEST KFT. 4183 Kaba, Mátyás király u. 29/3. Adószám: 13767921-2-09

.....

Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

AJÁNLATI LAP

Tiszaug Község Önkormányzata által a tulajdonában álló, a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-rendszer 2011. évi CCIX. törvény, valamint a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerinti vagyonértékelés aktualizálása (1 db).

1. **Az ajánlattevő adatai:**

Ajánlattevő neve:	**KiMo-Soft Kft.**
Ajánlattevő székhelye/címe:	7150 Bonyhád, Dózsa György utca 1.
Telefonszáma:	+36302547327
E-mail címe:	kimo@kimosoft.hu
Adószáma:	11283993-2-17
Weboldal címe:	www.kimo-soft.hu
Kapcsolattartó neve:	Kiss Tamás
Ajánlattevő képviselője:	Kiss Tamás

2. **Nyilatkozatok:**

Ajánlattevő kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a fentiekben hivatkozott beszerzési eljárás ajánlattevőjeként az ajánlatkérés feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az ajánlatkérés feltételei szerint ajánlatot teszünk a 3. pontban rögzített áron.

Nyilatkozom, hogy Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Ajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig érvényes.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

3. **Ajánlati ár, ajánlati részenként:**

Tevékenység	**A projekt igényelt bruttó összköltségének arányában megajánlott díj (Ft)**		
	Nettó	**Áfa**	**Bruttó**
a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-rendszer 2011. évi CCIX. törvény, valamint a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerinti vagyonértékelés aktualizálása	**1.520.000**	**410.400**	**1.930.400**

Kelt: Bonyhád, 2026.08.12

KiMo-Soft Kft. 7150 Bonyhád, Dózsa György u. 1. Adószám: 11283993-2-17

.....
Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

AJÁNLATI LAP

Tiszaug Község Önkormányzata által a tulajdonában álló, a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-rendszer 2011. évi CCIX. törvény, valamint a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerinti vagyonértékelés aktualizálása (1 db).

1. Az ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	„INVESZTÁCIÓS 2000" KFT
Ajánlattevő székhelye/címe:	5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6/g
Telefonszáma:	+36-30/9387-130
E-mail címe:	invesztacios@t-online.hu
Adószáma:	11508313-2-16
Weboldal címe:	invesztacios.hu
Kapcsolattartó neve:	Karancsi Szilárd
Ajánlattevő képviselője:	Karancsi Szilárd

2. Nyilatkozatok:

Ajánlattevő kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a fentiekben hivatkozott beszerzési eljárás ajánlattevőjeként az ajánlatkérés feltételeit megvizsgáltuk, azok elfogadását ezennel visszaigazoljuk, az ajánlatkérés feltételei szerint ajánlatot teszünk a 3. pontban rögzített áron.

Nyilatkozom, hogy Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok.

Ajánlatunk az ajánlattételi határidő lejártát követő 60 napig érvényes.

Ajánlatunk elfogadása esetén készek és képesek vagyunk az ajánlatunkban, valamint az ajánlattételi felhívásban előírt feltételeknek megfelelően a szerződés megkötésére és teljesítésére.

3. Ajánlati ár, ajánlati részenként:

Tevékenység	A projekt igényelt bruttó összköltségének arányában megajánlott díj (Ft)		
	Nettó	Áfa	Bruttó
a település közműves ivóvíz ellátását biztosító víziközmű-rendszer 2011. évi CCIX. törvény, valamint a 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet szerinti vagyonértékelés aktualizálása	**1'050'000**	**283'500**	**1'333'500**

Kelt: Törökszentmiklós, 2026. augusztus 10.

.....

Ajánlattevő (cégszerű) aláírása